

KLASA: 024-01/23-01/0009  
URBROJ: 2163-27-03/1-23-6  
Medulin, 31.10.2023.

PREDMET:       Nacrt prijedloga Odluke o lokalnim porezima Općine Medulin

## OBRAZLOŽENJE

### I. Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je Članak 20. st. 1 Zakona o lokalnim porezima (NN 115/16, 101/17, 114/22, 114/23) koji propisuje koje poreze može uvesti jedinica lokalne samouprave, te članak 42. st. 1 istog Zakona koji propisuje što predstavničko tijelo odlukom propisuje.

Člankom 13. Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin br. 2/13, 2/18, 8/18, 2/20, 2/21) propisana je ovlast Općinskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata

### II. Osnovna pitanja koja se uređuju ovim aktom

Posljednjim izmjenama Zakona o lokalnim porezima (NN 114/23), u čl. 20. brisane su odredbe Zakona koje se odnose na prirez porezu na dohodak s ciljem povećanja fiskalne autonomije jedinica lokalne samouprave. Stoga se ovom odlukom brišu odredbe koje se odnose na prirez Općine Medulin.

Izmjenama članka 26. mijenja se raspon u kojem je općina ovlaštena propisati visinu poreza na kuće za odmor koji je bio propisan u visini od 0,66 do 1,99 € i nije se mijenjao od 2001. godine. S ciljem povećanja autonomije lokalnih vlasti i smanjenja ovisnosti jedinica lokalne samouprave o prijenosima središnje države proširen je raspon u kojem su lokalne jedinice ovlaštene samostalno propisivati visinu poreza na kuće za odmor, te on sukladno posljednjim izmjenama Zakona iznosi od 0,60 € do 5,00 € / m<sup>2</sup>.

Općina Medulin je do sada imala propisan maksimalni iznos od 1,99 €/m<sup>2</sup>. Međutim, s obzirom na stanje u prostoru i enorman broj objekata koje služe samo za povremeno stanovanje, a s obzirom na koje je potrebno dimenzionirati kompletnu infrastrukturu, predlaže se povećanje iznosa poreza na kuće za odmor s postojećih 1,99 € na 4,00 €.

### III. Posljedice koje će nastati donošenjem ovog akta

Ukidanjem mogućnosti propisivanja prireza porezu na dohodak, Općina Medulin na godišnjem nivou gubi oko 250.000,00 € prihoda. Država je izmjenama Zakona o porezu na dohodak dala mogućnost jedinicama lokalne samouprave da podignu stopu poreza na dohodak i na taj način nadomjesti nastali gubitak. Ovom općinskom vijeću će se predložiti da stope poreza na dohodak ostanu nepromijenjene kako bi cjelokupna porezna reforma

koju je najavila Vlada Republike Hrvatske imala pozitivan efekt na mještane Općine Medulin i kako bi im se podigao dohodak.

Dio gubitka nadoknadić će se povećanjem poreznih stopa koje su predviđene izmjenama zakona, a koje se odnose na dohodak od imovine, imovinskih prava i kapitala čime se planira namaknuti oko 190.000,00 €, a preostali dio se može pokriti predloženim povećanjem poreza na kuće za odmor.

Povećanje poreza na kuće za odmor u predloženom iznos od 4,00 € / m<sup>2</sup> donijet će za postojeći broj obveznika povećanje od oko 450.000,00 €.

#### **IV. Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog akta**

Za provedbu ovog akta nisu potrebna financijska sredstva

#### **V. Tekst nacrtu akta**

U prilogu se dostavlja prijedlog zaključka.

**PROČELNICA**  
**Silvija Perica**



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.