Na temelju članka 20. stavak 1. i članka 42. stavak 1. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ br. 115/16, 101/17, 114/22, 114/23, 152/24) i članka 13. Statuta Općine Medulin („Službene novine Općine Medulin“, br. 2/13, 2/18, 8/18, 2/20, 2/21), Općinsko vijeće Općine Medulin, na _____ . sjednici održanoj dana _____. godine, donijelo je

ODLUKU O IZMJENI ODLUKE
O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE MEDULIN

Članak 1.

U Odluci o lokalnim porezima Općine Medulin („Službene novine Općine Medulin“ 11/23 i 3/25) u poglavlju IV. POREZ NA NEKRETNINE mijenja se članak 4. i glasi:

„Porez na nekretnine plaća se godišnje u iznosu od 5,00 eura/m² do 8,00 eura/m² korisne površine nekretnine.

Visina poreza na nekretnine iz stavka 1. ovoga članka propisuje se ovisno o zoni gdje se nekretnina nalazi. Na području Općine Medulin određeno je pet zona temeljem kojih se propisuje visina poreza na nekretnine i to kako slijedi:

I. zona – sva područja udaljena do 100 metara od obalne linije i građevinska područja turističko-ugostiteljske namjene sukladno Prostornom planu uređenja Općine Medulin (na grafičkom prikazu označeno žutom bojom);

II. zona – sva građevinska područja naselja (stambene namjene) koja se nalaze izvan 100 metara od obalne linije (na grafičkom prikazu označeno žutom bojom);

III. zona – sva područja poljoprivredne namjene te područja šumske namjene sukladno Prostornom planu uređenja Općine Medulin (na grafičkom prikazu označeno narančastom bojom);

IV. zona – sva područja gospodarsko-proizvodne namjene sukladno Prostornom planu uređenja Općine Medulin te građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene i to zabavni centar Campanož (na grafičkom prikazu prikazano plavom bojom);

V. zona – sva područja u građevinskom području sportsko-rekreacijske namjene te ne građevinska područja rekreacijsko-zabavne namjene područja Cave Romane (na grafičkom prikazu označeno rozom bojom).

Visina poreza na nekretnine po zonama iznosi:

- I. zona – 7,00 eura/m² korisne površine nekretnine
- II. zona – 6,50 eura/m² korisne površine nekretnine
- III. zona – 8,00 eura/m² korisne površine nekretnine
- IV. zona – 5,00 eura/m² korisne površine nekretnine
- V. zona - 5,00 eura/m² korisne površine nekretnine

Pripadnost ulica i naselja pojedinoj zoni sadržana je u grafičkom prikazu područja u Prilogu 1. ove Odluke te čini njezin sastavni dio.“

Članak 2.

U preostalom dijelu Odluka o lokalnim porezima Općine Medulin ostaje neizmjenjena.

Članak 3.

Ova Odluka o izmjeni Odluke o lokalnim porezima Općine Medulin stupa na snagu 01. siječnja 2027. godine, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Medulin“.

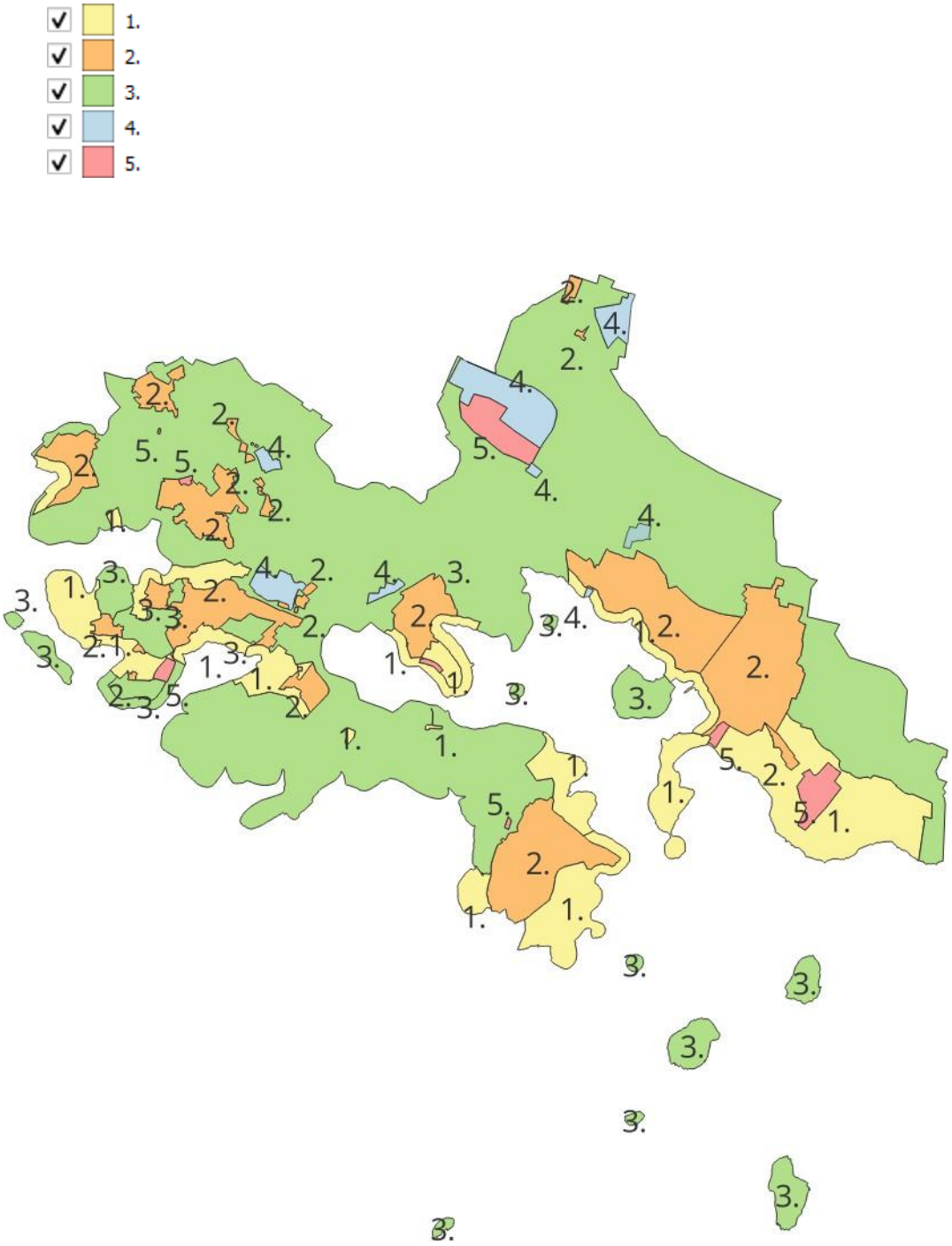
KLASA:
URBROJ:
Medulin,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE

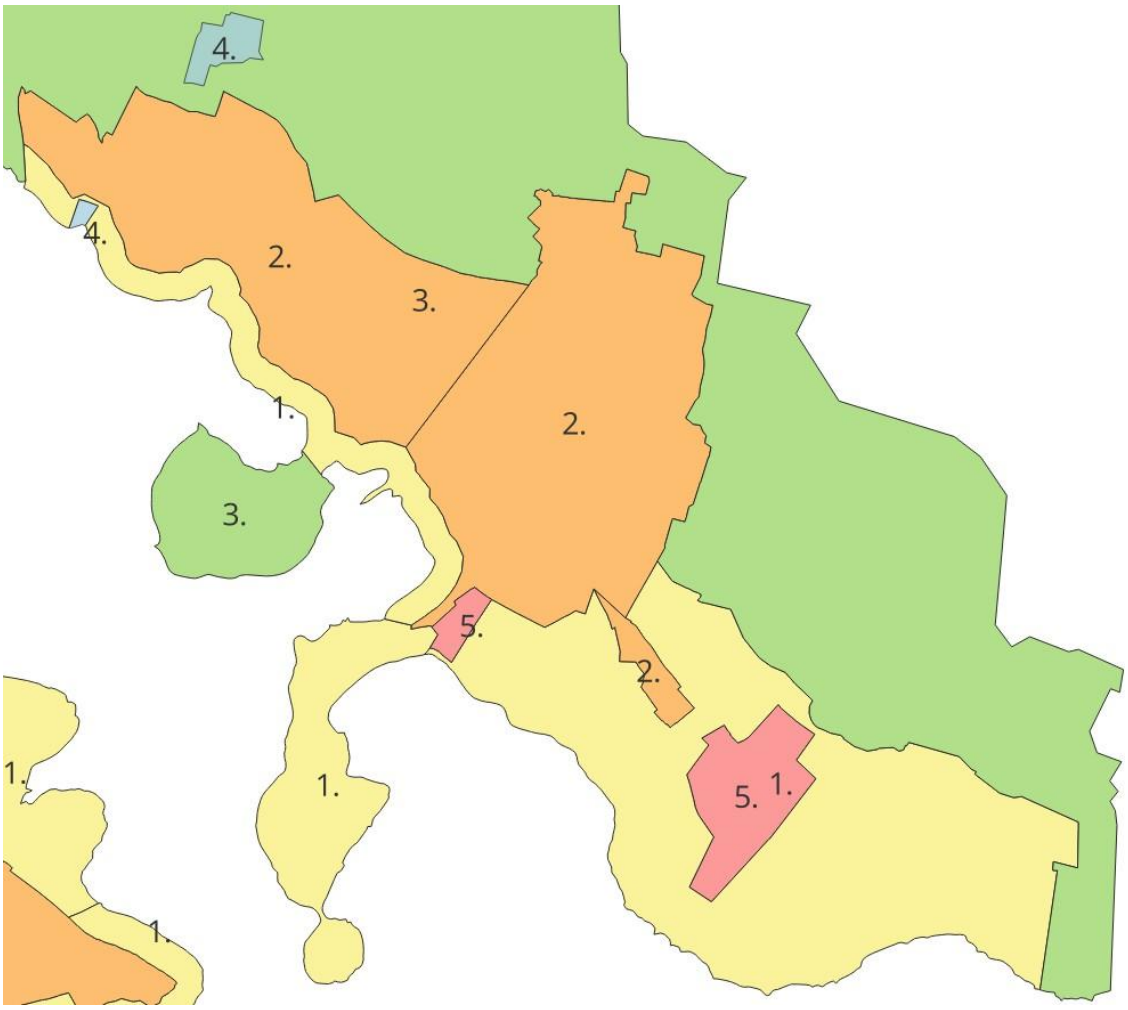
MEDULIN PREDSJEDNIK
Simeone Ukotić

Prilog 1:

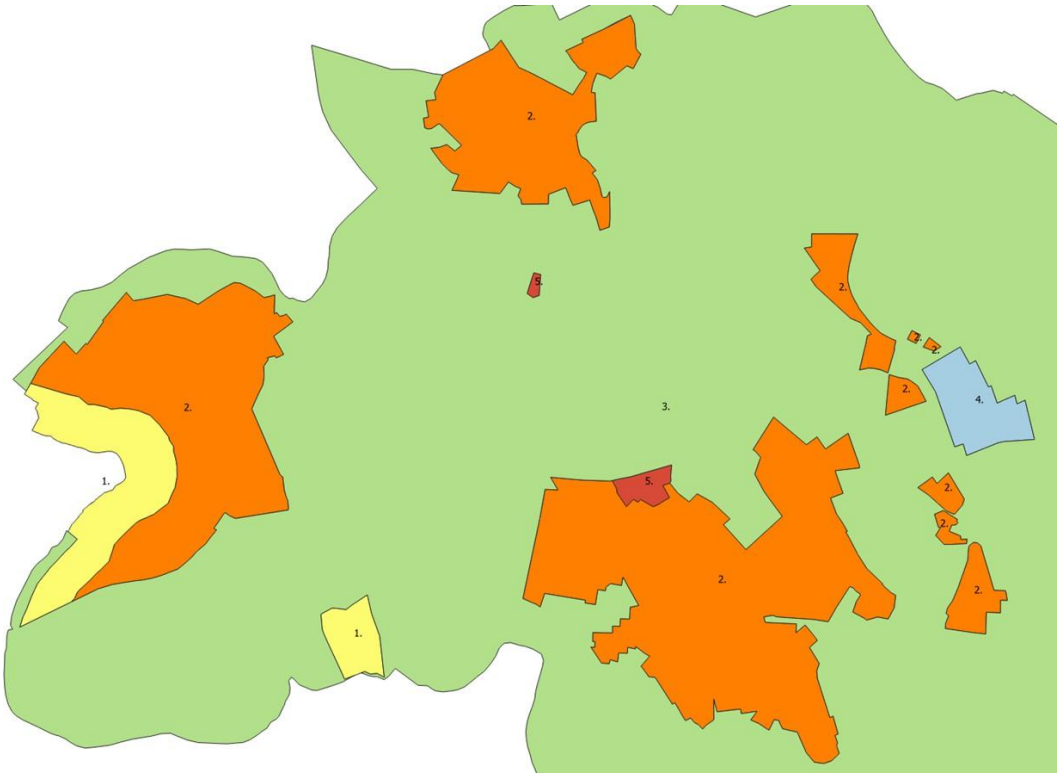
ZONE - PREGLEDNA SKICA



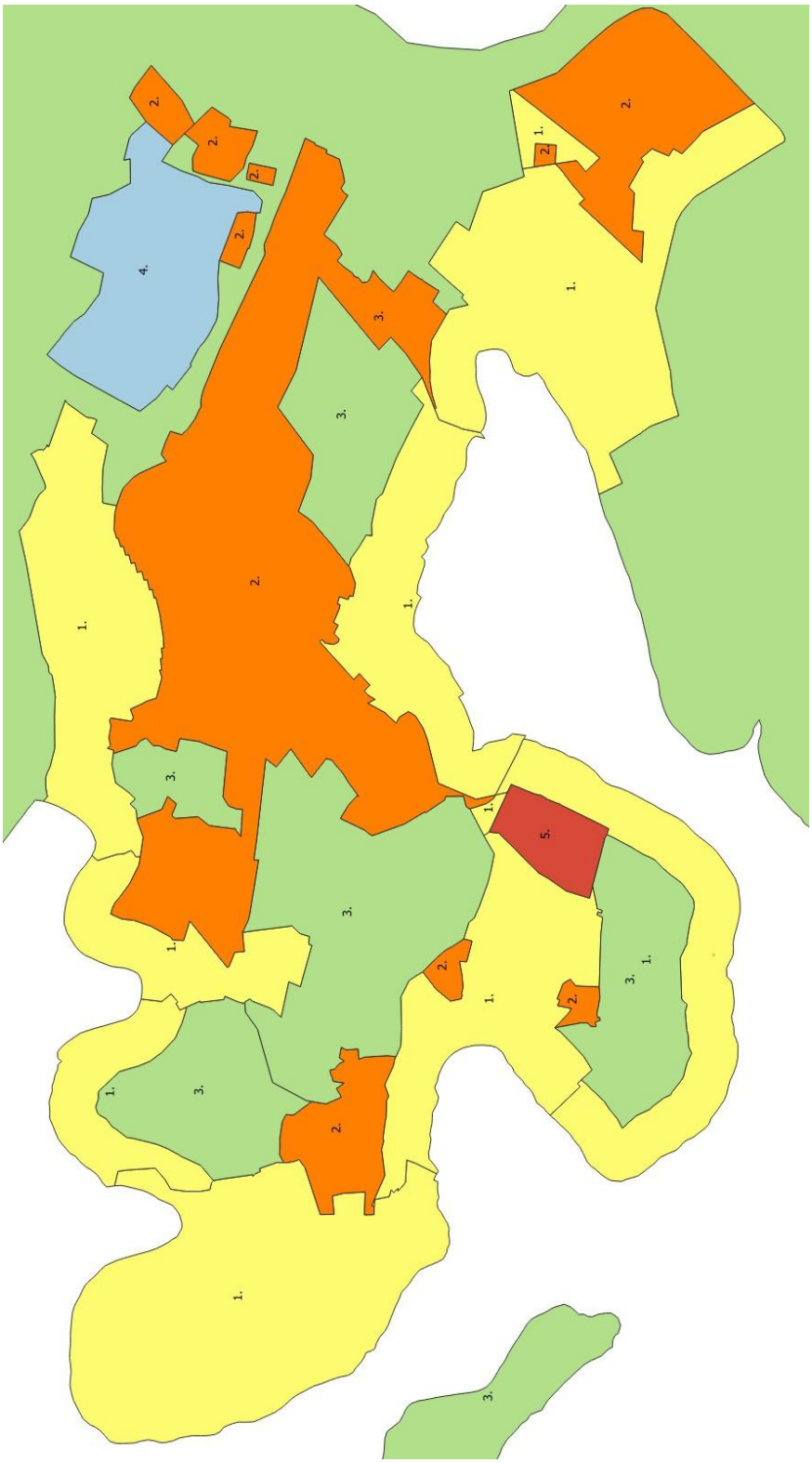
MEDULIN



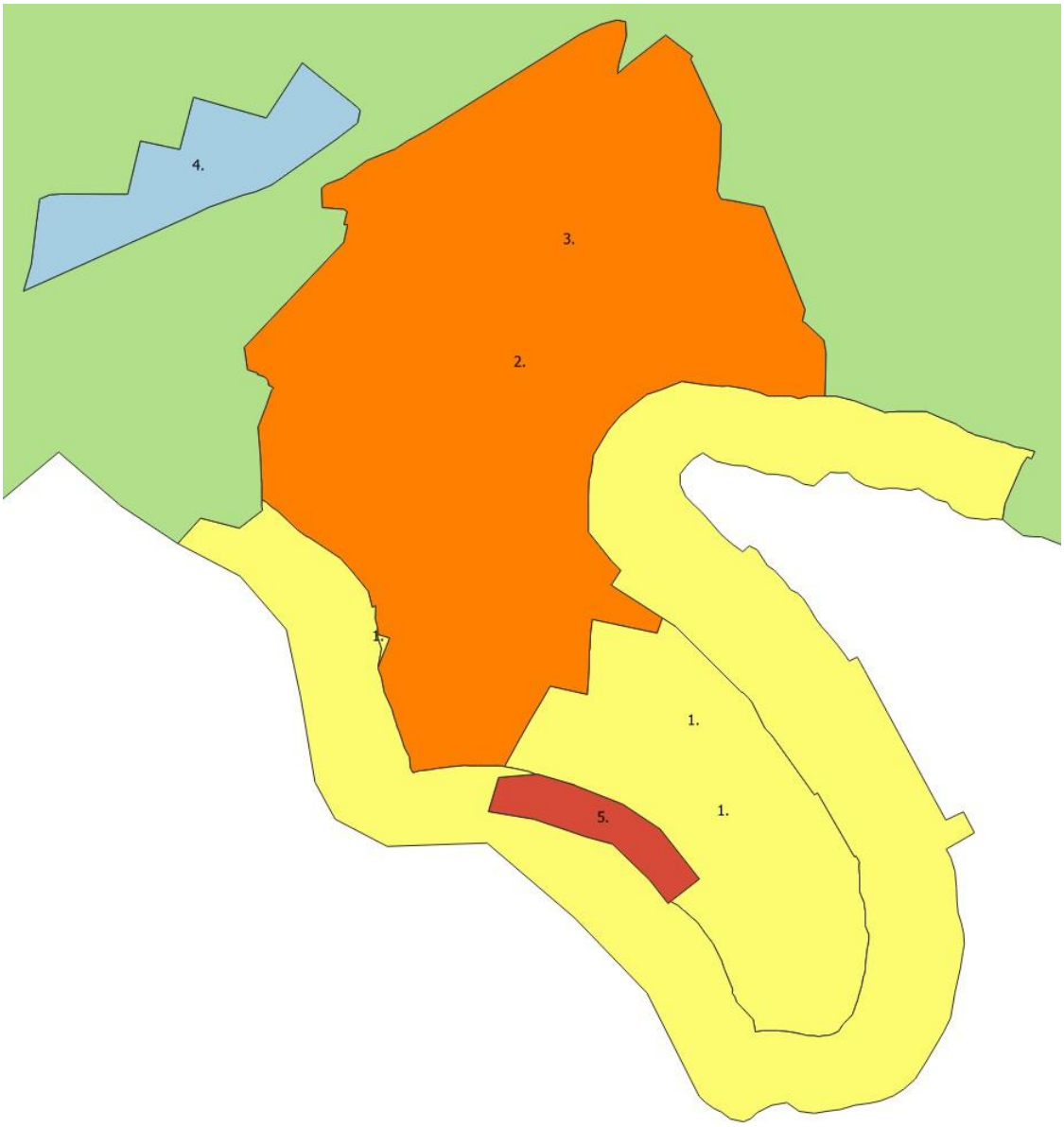
PJEŠČANA UVALA – VINKURAN – VINTIJAN



BANJOLE



POMER



CAMPANOŽ - ŠEVE



PREMANTURA

