

Na temelju članka 13. Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin br. 2/13, 2/18, 8/18, 2/20, 1/21), Općinsko vijeće Općine Medulin na 2. sjednici održanoj dana 15. srpnja 2021. godine donosi:

**ODLUKU**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o mirujućem prometu**

Članak 1.

Članak 12. Odluke o mirujućem prometu (Službene novine Općine Medulin 01/04, 7/11, 10/18, 7/19-pročišćeni tekst, 7/20), u daljnjem tekstu - Odluka, mijenja se i glasi:

„Standardi parkiranja osobnih automobila su sljedeći:

Namjena/djelatnost/sadržaj	Parkirna mjesta
1. STAMBENA GRAĐEVINA	1PM do 60 m2 netto površine stambene jedinice 2PM preko 60 m2 netto površine stambene jedinice
2. UREDI, ZDRAVSTVO, TRGOVINA	1 PM na 40 m2 netto površine
3. VELETRGOVINA, PROIZVODNJA, ZANATSTVO I SL	1 PM na 50 m2 netto površine
4. UGOSTITELJSKO TURISTIČKE SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE	1 PM po smještajnoj jedinici
5. UGOSTITELJSTVO, OSIM RESTORANA, ZDRAVLJAKA, SLASTIČARNICE I SL.	1 parkirno mjesto na započelih 10 m2 tlocrtne površine svih etaža građevine uključujući terase
6. RESTORAN, ZDRAVLJAK, SLASTIČARNICA I SL.	1PM na svakih započelih 10m2 tlocrtne površine svih etaža građevine uključujući terase
7. GRAĐEVINE KULTURNIH DJELATNOSTI	1 PM na 7 sjedećih mjesta
8. SPORTSKE DVORANE, STADIONI, SPORTSKI TERENI I SL.	1 PM na 8 gledalaca odnosno korisnika
9. DJEČJI VRTIĆI	1 PM na 10 djece
10. ŠKOLE	1 PM po učionici
11. VJERSKE GRAĐEVINE	1 PM NA 8 sjedala
12. TRGOVAČKI CENTRI (površine veće od 1500 m2)	2 PM na 60 m2 netto površine prodajnog prostora
13. OBRT I USLUŽNE DJELATNOSTI	1 PM na 15 m2 netto površine

Kod stambene namjene za stambene jedinice veće od 120m2 potrebno je osigurati 1 dodatno parkirno mjesto, odnosno za svako daljnje povećanje od 60m2 dodatno PM.

Za svaku samostalnu funkcionalnu cjelinu (jedinicu) veću od 25m2 neto površine čija namjena nije definirana ovom tablicom (npr. konoba, atelje, spremište i sl.) obračunava se 1 PM po funkcionalnoj jedinici, odnosno za svako daljnje povećanje od 25m2 dodatno PM. Ukoliko zbroj navedenih samostalnih funkcionalnih cjelina (jedinica) prelazi 25m2, potrebno je za svakih 25m2 osigurati dodatno PM.

Ukoliko se samostalni „pomoćni“ prostor (tipa npr. konoba, atelje, spremište i sl.) tretira kao dio stana površina istog se uračunava u ukupnu površinu stana (stambene jedinice) te se za istu obračunava broj parkirnih mjesta sukladan ukupnom zbroju površina.

Kod građevine stambene namjene koja se sastoji od isključivo jedne stambene jedinice veće od 180m<sup>2</sup> luksuznog tipa (prostrane prostorije, terase velikih dimenzija, dodatni sadržaji i slično) dovoljno je osigurati 3 PM. U takvom slučaju građevina mora nedvojbeno predstavljati jednu nedjeljivu cjelinu što je vidljivo iz grafičkog priloga sukladno pravilima struke.

Iz obračuna netto površine građevine za potrebe utvrđivanja broja parkirnih mjesta izuzima se površina garaža unutar glavne građevine.“

## Članak 2.

Članak 18. Odluke, mijenja se i glasi:

„Prilikom rekonstrukcije u projektnoj dokumentaciji se moraju prikazati parkirališna mjesta za postojeći dio građevine ako su ona bila planirana ili uvjetovana aktom za provedbu prostornog plana temeljem kojeg je postojeća građevina izgrađena. U suprotnom, ukoliko za gradnju postojeće građevine po tadašnjim propisima nije trebalo osigurati određeni broj parkirnih mjesta, u kojem slučaju se smatra da se radi o stečenom pravu imati postojeću građevinu bez prikazanih parkirnih mjesta, ista se moraju osigurati samo za potrebe rekonstruiranog (dograđenog ili nadograđenog) dijela građevine. Ukoliko se radi o rekonstrukciji postojeće građevine koja se dokazuje rješenjem o izvedenom stanju u projektnoj dokumentaciji je potrebno prikazati potreban broj parkirališnih mjesta za ozakonjeni dio građevine te za dio građevine koji se rekonstruira (dograđuje i/ili nadograđuje).“

## Članak 3.

Članak 20. mijenja se i glasi:

„Lokacijska i građevinska dozvola koje nisu usklađene s Odlukom o mirujućem prometu glede utvrđivanja planiranog broja parkirnih mjesta, smještaja parkirnih mjesta i njihovih dimenzija, smatra se nevažećom“

## Članak 4.

Ostale odredbe Odluke ostaju neizmijenjene.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o mirujućem prometu stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Medulin“.

Klasa: 021-05/21-01/0004  
Urbroj: 2168/02-03/12-21-68  
Medulin, 15.07.2021.

