



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MEDULIN  
Upravni odjel za opće poslove  
i društvene djelatnosti  
Centar 223, 52203 Medulin  
[www.medulin.hr](http://www.medulin.hr)

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MEDULIN  
Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/21-01/0002  
URBROJ: 2168/02-02/102-21-87  
Medulin, 14.04.2021.

## ZAPISNIK SA 41. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MEDULIN

Održane u DVD Medulinu,  
dana 14. travnja 2021. godine s početkom u 18.00 sati

**Vijećnici prisutni:** Čalić Edi, Vidmar Verica, Zuccon Claudio, Fetai Afrim, Šimunović Paola, Rosanda Damir, Zlatić Marko, Urti Josip, Jukopila Emil, Rosanda Mihovilović Mirna, Leverić Mirna, Medica Matija, Ornela Grujić-Cukon, Mišković Dražen

**Odsutni:** Modrušan Dragan

**Ostali prisutni:** Načelnik Goran Buić, pročelnice Suzana Racan Stern, Silvija Perica, Ana-Mari Počekaj, pročelnik Goran Peruško, v.d. pročelnika Marko Cukon, direktor Med eko servis d.o.o. Edo Krajcar, ravnatelj JU Kamenjak Aljoša Ukotić, predsjednica uprave Medulinska rivijera Maja Bizjak, direktor TZ Medulin Enco Crnobori, predsjednik vijeća mjesnog odbora Medulin II Radošević Sandro, predsjednik vijeća mjesnog odbora Medulin I Kirac Ivan, Dalibor Lorencin te zapisničarka Stefani Žmak

Predsjednik Općinskog vijeća pozdravlja sve vijećnike, načelnika, pročelnike, direktore i ravnatelje.

Zapisničarka utvrđuje prisutnost vijećnika i predsjednik konstatira da je na sjednici prisutnih 14 vijećnika te se mogu donositi pravovaljane odluke. Navodi da se materijale za odlučivanje uz poziv dobilo elektronskom poštom te otvara 41. sjednicu Općinskog vijeća Općine Medulin.

Predsjednik vijeća obavještava vijećnike da im je priložen prijedlog za dopunu dnevnog reda.

Otvara se rasprava.

Zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

Prijedlog Dnevnog reda je usvojen jednoglasno sa 14 glasova ZA.

## DNEVNI RED

1. Aktualni sat
2. Donošenje zaključka o usvajanju zapisnika s 40. sjednice
3. Donošenje Zaključka o utvrđivanju prestanka mandata vijećniku Daniele Kumar i verifikaciji mandata novog vijećnika
4. Donošenje Lokalnog programa za mlade 2021. – 2025.
5. Usvajanje Godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna za 2020. godinu
6. Donošenje Odluke o rasporedu rezultata za 2020. godinu
7. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi UPU Premantura zapad
8. Donošenje Odluke o prihvaćanju ponuda za kupnju nekretnina broj 1/21
9. Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa k.č. br. 4770/3 i dr. k.o. Pula
10. Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa Virgilio i Peruško
11. Donošenje Odluke o povjeravanju uslužne komunalne djelatnosti parkiranja na uređenim javnim površinama i javnim garažama na području Općine Medulin
12. Donošenje Odluke o organizaciji javnih parkirališta u sustavu naplate Općine Medulin
13. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o načinu upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Medulin
14. Donošenje Odluke o dodjeli nagrada i priznanja
15. Donošenje Odluke o dokapitalizaciji Albanež d.o.o.
16. Donošenje Odluke o mjerama za sprečavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području Općine Medulin za 2021. godinu
17. Donošenje Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i dr. poljoprivrednog zemljišta za 2021. godinu
18. Donošenje Programa korištenja sredstava naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta za 2021. godine
19. Donošenje Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom u Općini Medulin za 2020. godinu,
20. Donošenje Odluke o usvajanju Izvješća o javnoj usluzi sakupljanja komunalnog otpada za 2020. godinu,
21. Donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području Općine Medulin za 2020. godinu,
22. Donošenje Izvješća o realizaciji Programa gradnje komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine Medulin u 2020. godini,
23. Donošenje Izvješća o realizaciji Programa održavanja komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine Medulin u 2020. godini

24. Donošenje Odluke o usvajanju izvješća o radu Savjeta mladih Općine Medulin za 2020. godinu
25. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama programa javnih potreba u kulturi za 2021. godinu
26. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama programa javnih potreba u zdravstvu i socijalnoj skrbi za 2021. godinu
27. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama programa gradnje za 2021. godinu
28. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
29. Donošenje odluke o I izmjenama i dopunama proračuna za 2021. godinu
30. Donošenje Odluke o I izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju proračuna za 2021. godinu
31. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Plan zaštite od požara zaštićenih područja Općine Medulin kojima upravlja Javna ustanova Kamenjak za 2020. godinu i pravilnika o provođenju uzgojnih mjera i posebnih mjera zaštite
32. Prijedlog Odluke o izuzimanju iz javnog dobra k.č.br. 928/61 i 928/64 k.o. Premantura i k.č.br. 1660/5 k.o. Medulin
33. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti u postupku izmjena i dopuna lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: rekonstrukcija luke posebne namjene – luka nautičkog turizma „Puntica“ Medulin.

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda.

#### **Ad. 1) Aktualni sat**

G. Zuccon postavlja pitanje za g. Crnoborija, vezano za nadolazeću turističku sezonu te kakva će biti situacija, kako se spremamo?

G. Crnobori odgovara da su trenutno na otprilike 75% prometa u isto vrijeme prošle godine, ove godine se postiglo nešto i s Uskršnjim blagdanom sa 7300 noćenja u ovih 4-5 dana. Sada određeni broj dolaska očekuju oko 1. svibnja, a u susret turniru Zagrebačkog nogometnog saveza gdje imaju ukupno prijavljeno 1800 sudionika, međutim ne znaju još što će biti s time. Ističe kako su cijelo vrijeme imali kampanju oglašavanja, pa tako ove zime bila je i Winter kampanja za AK Kaželu te da sada spremaju Spring kampanju. Dodaje kako je bilo za vrijeme uskršnjih praznika jedriličara, a i gosta u AK Kaželi i Belvederu. G.Crnobori govori kako upravo sutra imaju sastanak svi direktori Istarske županije vezano za testiranje turista, te kako je i Arena Hospitality group d.d. dala lokacije za testiranje turista, u tijeku je dogovor država na koji način će se to obavljati. Dodaje još kako imaju informaciju da će to biti subvencionirano od strane Ministarstva. Što se tiče poreza, i turističkih pristojbi imaju u najavi da će to biti isto kao prošle godine, da će se paušal za obiteljski smještaj plaćati 50%, turistička članarina po krevetu isto tako, pomoćni kreveti će biti oslobođeni, te druga rata poreza do 30.06. isto oslobođena. Dodaje kako su na kućne adrese poslali obavijesti da svi oni koji u Izreci nisu imali naveden pomoćni krevet isti su izbrisani iz baze, što znači da to moraju staviti u izreku Rješenja, a ne u obrazloženje. Ističe kako su imali problema s Državnim inspektoratom koji na terenu nisu odrađivali svoj posao po pitanju naplate, tako da su uplatnice ponovno poslone po tom pitanju. Ponovno ističe kako sada očekuju goste oko 1. svibnja i 23. svibnja, te potom od 01. lipnja.

G. Zuccon se zahvalio na odgovoru.

Gđa. Grujić-Cukon postavlja pitanje što je s cijepljenjem iznajmljivača.

G. Crnbori odgovara da su jučer dobili obavijest za djelatnike koji rade u Turističkoj zajednici, te kako su poslali spisak djelatnika, te prema najavama iz Ministarstva očekuje da će se nakon ovog kruga cijepjenja krenuti s cijepljenjem iznajmljivača.

Gđa. Leverić postavlja pitanje g. Buiću da li ima novih informacija vezano za OTP banku u Medulinu, obzirom da je na zadnjoj sjednici rekao da će Općina poslati upit Upravi banke hoće li oni otvoriti svoj prostor ili će ga dati u najam, te drugo pitanje postavlja g. Perušku vezano za problem vode u Brajdinama, odnosno premještaj vodomjera jer ističe kako su mještani jako nezadovoljni jer su već u dva navrata ostali bez vode danima. Dodaje kako su joj mještani rekli da ih je Vodovod uputio da je problem kod Općine te da tamo probaju riješiti problem.

G. Buić podsjeća da su prije nekoliko mjeseci imali sastanak s direktorom OTP Banke za ovo područje te su ih doveli pred gotov čin s odlukom da zatvaraju poslovnicu u Medulinu. Odgovara kako nisu dobili odgovor s njihove strane ali da će ponovno zatražiti odgovor da li bi prostor da li nekome u podnajam. Dodaje da ono što nisu uspjeli napraviti jest poslati širi poziv drugim bankama koje bi bile zainteresirane. Odgovara kako su u razgovoru s Mjesnim odborom došli na ideju da Općina uzme neki prostor u najam pa ga da u podnajam potencijalnoj banci koja bi bila zainteresirana. Priznaje da je problem i dalje prisutan, prvenstveno među umirovljenicima koji su naviknuti otići na šalter od banke, te će svakako pokušati postići rješenje po tom pitanju.

Gđa. Leverić predlaže da ukoliko se nešto postigne da to bude objavljeno na web stranicama Općine Medulin da mještani budu upoznati s time.

G. Peruško odgovara da je i on jednako nezadovoljan s gradnjom vodovodne mreže na području Medulina i to ne samo na Brajdinama. Ističe kako vodovodnu mrežu gradi Vodovod, a Općina Medulin izdvaja određena sredstva kroz naknadu za razvoj za gradnju vodovodne mreže po određenim dijelovima naselja, ali ponavlja da je Vodovod nositelj izgradnje komunalne infrastrukture vodovodne mreže te ističe kako je apsolutno krivo da Vodovod prebacuje da je Općina kriva što vodovodna mreža nije izgrađena. Daje kao primjer Banjole, i da smo svi svjedoci da je Vodovod nositelj izgradnje. Odgovara da prije godinu dana su razgovarali s Vodovodom da na području općine postoje točke koje treba sanirati, a jedna od njih je bila i ulica Brajdine, te da je ista situacija bila i s područjem iza škole i kako je to sada unazad 20tak dana riješeno jer su imali spremnu dokumentaciju od prije te sredstva koja su imali za naknadu za razvoj prioritetno su išla za ta dva područja u Medulinu te i na Kapovici koja je isto odrađena jer su imali dozvolu. Dodaje da što se tiče Brajdina to nisu napravili jer Vodovod nije imao građevinsku dozvolu, ističe isto kako predradnja svemu je bilo rješavanje imovinsko-pravnih odnosa čiji postupak su pokrenuli na vrijeme i išli su u postupak evidentiranja nerazvrstane ceste čime će se riješiti imovinsko-pravni odnosi te su u završnoj fazi realizacije toga. Odgovara da su im javili tek kasnije da je projektiranje vode u Brajdinama vezano uz aglomeraciju koja je morala biti izrealizirana do 2022.godine. Ističe kako je Općina tada reagirala i nije prihvatila takvo rješenje, već neka onda to se razdjeli u više faza i da se krene s projektiranjem gdje je najkritičnije. Dogovor je bio da Vodovod krene u ishodovanje građevinske dozvole, a Općina će iz naknade za razvoj sufinancirati gradnju tih vodovodnih mreža na području gdje su najkritičnije točke, međutim Vodovod nije krenuo u proceduru ishodovanja dozvola iako im je rečeno da od naknada za razvoj koriste za projektiranje i ishodovanje građevinske dozvole te da mora biti gotovo do 5.og mjeseca ove godine.

G. Urti postavlja pitanje g. Buiću vezano za ugostiteljske terase, da li se planira smanjenje obzirom da situaciju?

G. Buić odgovara da ono što oni mogu je korigirati cijenu javne površine i koncesijskih odobrenja, odnosno ne mogu intervenirati u poreze jer su dobili konkretne upute Ministarstva na koji način porezi se mogu mijenjati. Dodaje kako su imali ideju da se pojedini

ugostitelji sufinanciraju putem poticaja za gospodarstvo koji su izglasani bili na vijeću, što može ispasti veći iznos od samog oslobađanja dijela plaćanja zakupa javne površine. Odgovara kako smatra da bi taj natječaj za poticaje za ugostitelje bio sveobuhvatniji od samog oslobađanja dijela plaćanja zakupa za terase. Ističe kako predlaže ovaj poticaj za ugostitelje kroz gospodarski program.

G. Jukopila se nadovezuje kako natječajem se neće osloboditi svih u jednakom iznosu te da će onda ljudi biti u neravnomjernom položaju. Ističe kako po njemu bi trebalo svima proporcionalno skinuti određeni iznos, jer u suprotnom prema predloženom mogli bi nastati problemi kad se jednog bude sufinanciralo, a drugog ne.

G. Buić odgovara da sad u zadnjem natječaju za poticaje gospodarstvenika svatko tko se javio je dobio poticaj.

G. Jukopila dodaje da onaj koji se ne javi, će ostati bez poticaja.

G. Buić odgovara da je istina, svakako se treba javiti prvo na natječaj da bi se dobilo, ali ponavlja da su imali toliko širok program i iznose da je svatko uspio dobiti.

G. Rosanda postavlja pitanje g. Buiću u kojoj je fazi cesta za Vintijan, te drugo pitanje za cestu koja spaja Kaštijun s Premanturskom cestom jer ističe kako je tamo veliki problem kada padne kiša, cesta je puna rupa, a promet je sada i povećan kad je dio Premanturske ceste zatvoren.

G. Buić odgovara na drugo pitanje složivši se da je ta cesta jedna od lošijih u Općini Medulin, te da su oni razmatrali i došli do rješenja da bi najbolje rješenje za sustav oborinske odvodnje bilo spajanje na sustav kod budućeg rotora na Premanturskoj cesti kod skretanja za Vinkuran. Dodaje kako taj rotor će voditi oborinsku odvodnju na raskrižje za skretanja za Kaštijun i onda bi se i sama ta cesta spojila na taj kompletan sustav oborinske odvodnje. Očekuje da bi to moglo biti izgrađeno sljedeće godine u suradnji sa Županijskom upravom ceste iako već godinu dana razgovaraju s njima o tom projektu ali nikako nisu uspjeli naći zajednička sredstva za realizaciju istog ali vjeruje da sljedeće godine će naći način. Dodaje kako ono što se u međuvremenu može napraviti je krpanje rupa čim im radna jedinca Ceste d.o.o. budu na raspolaganju za vanredno održavanje.

G. Buić odgovara na prvo pitanje po pitanju ceste za Vintijan da su napokon uspjeli potpisati Ugovor s vlasnicima zemljišta koji su spremni na uštrb svojih parcela pomicati svoju granicu građevinske parcele da bi se cesta mogla proširiti, istaknuo je kako se radi i na uklanjanju drveća i zida te poziva g. Peruška da kaže kako stoje s nabavom i kada se mogu očekivati prvi radovi.

G. Peruško odgovara da su u fazi dobivanja troškovnika te da su sredstva osigurana, imovinsko-pravni ugovor je napravljen, potpisan i ovjeren te smatra da će već sljedeći tjedan biti u mogućnosti raspisati nabavu. Vjeruje da će u periodu od 20tak dana moći se krenuti s određenim radovima jer problem može nastati u operativi, odnosno tko će im od građevinara biti dostupan obzirom da je puno radova u tijeku, pa će nakon što raspišu nabavu vidjeti da li će uspjeti dobiti kvalitetnog izvođača koji će biti u mogućnosti to napraviti u kratkom roku.

G. Zlatić postavlja pitanje za gđu. Bizjak što je radio planirao po pitanju predizbornih kampanja, što se tiče sučeljavanja ili predstavljanja listi?

Gđa. Bizjak odgovara da je Medulinska rivijera za predstojeće lokalne izbore predvidjela dva oblika predizbornog oglašavanja, jedno je oglašavanje u eteru radija MedulinFM-a, ističe kako je sastavljen poseban cjenik i posebna ponuda za oglašavanje za lokalne izbore te je isto početkom siječnja predano Državnom izbornom povjerenstvu te je objavljeno na web stranicama Medulin FM-a, a što se tiče oglašavanja na plakatnim mjestima objavljen i cjenik

i katalog plakatnih mjesta. Dodaje da se radi o 20 lokacija na području Općine Medulin te je to objavljeno na web stranicama Medulinske rivijere.

G. Zlatić odgovara kako mu je taj dio jasan, već je mislio na drugo, obzirom da se radio financira većim dijelom iz općinskih sredstava da li je planirana neka emisija sučeljavanja kandidata za načelnika što smatra da ne mora ići kao promidžba već samo kao emisija.

Gđa. Bizjak odgovara da sučeljavanje kao oblik emisije nije predviđen, već jedino što je predviđeno je sponzorska emisija „Lokalni izbori“ bez uključivanja telefona. Dodaje da prema Zakonu o lokalnim izborima i prema pravilima Državnog izbornog povjerenstva sve predizborne aktivnosti moraju se prijaviti i biti naplaćene prema prijavljenom cjeniku.

G. Zlatić postavlja pitanje da li misli da na HRT-u sučeljavanje tri predsjednička kandidata netko plaća?

Gđa. Bizjak odgovara da ukoliko je to unutar emisije posvećene predizbornoj kampanji i lokalnim izborima ta emisija treba biti plaćena.

Gđa. Vidmar daje informaciju da se u Premanturi otvara Dom za starije. Dodaje kako su ona i načelnik bili tamo na sastanku te da oni 1. lipnja otvaraju s vlasnicom gđom. Draganom Orlić iz Banjola koja ima djelatnost socijalne skrbi, dodaje da su joj rekli da bi cijena bila oko 4.500,00 kuna, jedino što moraju u tom hotelu napraviti jest prema prilagodbu prema Pravilniku za starije osobe.

G. Buić se nadovezuje da su oni u postupku prenamjene objekta, te kako je u utorak predviđen tehnički pregled što je prethodnica prenamjene te potom dolazi Komisija koja gleda ispravnost prenamjene objekta i nakon toga objekt je spreman za rad.

Gđa. Vidmar dodaje kako na vrhu zgrade postoje apartmani za 6 osoba, a oni koji žele biti sami morati će platiti 8.000,00 kuna i moći će šetati se po tom apartmanu, još jednom dodaje da je hotel predivan. Ističe kako u Banjolama imaju 23 smještene osobe, ali se žele širiti te kako u ovom hotelu ima kapacitet od 80 do 100 osoba.

G. Mišković postavlja pitanje g. Buiću da li ima saznanja što je s praznim prostorima nekadašnjih dućana, prvenstveno Banjole, ali misli da ih po cijeloj općini ima?

G. Buić odgovara da Općina može uvijek posredovati s vlasnikom i sugerirati što bi bilo najbolje za tu sredinu, zna da bi svi htjeli da se postojeći prostori zadrže kao takvi ali da se unaprijede i opreme, te kako stvari stoje u Premanturi i Vinkuranu se to upravo i događa, odnosno obnavljaju se prostori trgovina, što se tiče Pomera dodaje kako je taj cijeli objekt kupila jedna Agencija za nekretnine te bi se trebalo naći s njima da se vidi što i kako planiraju. Odgovara da su Banjole nekako u najtežoj situaciji, cijelo naselje Banjole ima tek na Kamiku i da to svakako treba sjesti s budućim vlasnicama da se na tom mjestu ponovno otvori trgovina obzirom da bi imala veliki značaj za mještane.

## **Ad. 2) Donošenje zaključka o usvajanju zapisnika s 40. sjednice**

Otvara se rasprava.

G. Mišković moli da se ispravi u zapisniku prisutnost vijećnika obzirom da je pisalo da je on bio prisutan, a nije.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 3) Donošenje Zaključka o utvrđivanju prestanka mandata vijećniku Daniele Kumar i verifikaciji mandata novog vijećnika**

Izvjestiteljica je pročelnica Suzana Racan Stern te je priloženo i Izvješće Mandatne komisije (predsjednica Mirna Leverić)

Gđa. Leverić izvješćuje da je s danom 3. ožujka 2021. godine zbog odjave prebivališta prestao manda vijećniku g. Danieleu Kumaru, te je IDS, Istarska stranka umirovljenika i Zelenog saveza dostavio očitovanje o imenovanju zamjenice vijećnika gđu. Mirnu Mihovilović Rosandu. Dodaje da je dana 14. travnja 2021. godine gđa. Mihovilović Rosanda dostavila obavijest kojoj izjavljuje da je suglasna s obnašanjem dužnosti vijećnice u općinskom vijeću, te se utvrđuje da je dana 3. ožujka 2021. godine prestao mandat g. Kumaru te se dana 14. travnja 2021. godine verificira mandat gđi. Mihovilović Rosandi.

G. Mišković čita svečanu prisegu te gđa. Mihovilović Rosanda priseže.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 4) Donošenje Lokalnog programa za mlade 2021. – 2025.**

Izvjestiteljica je pročelnica Suzana Racan Stern i gđa. Helga Možé predsjednica Zaklade za poticanje partnerstva i razvoj civilnog društva.

Otvara se rasprava.

Gđa. Leverić ističe kako je pogledala sve fokus grupe koje su bile i kako se od mjesta do mjesta mišljenja i želje mladih razlikuju. Pohvalila je program ali i podsjeća da je stambeno pitanje za mlade jako bitno i govori kako je i načelnik imaju ideju vezano za rješavanje tog problema.

G. Buić dodaje kako mu iznimno drago bilo sudjelovati u svim fokus grupama po svim mjestima te kako je jako zadovoljan s entuzijazmom mladih te s njihovim općim zadovoljstvom življenja na ovom području. Govori kako svakako treba poboljšati prometno povezivanje mjesta kao i stambeno zbrinjavanje te kao primjer ističe POS-ove stanove te način na koji bi Općina ostvarila takvu ideju. Dodaje kako mu je drago da su baš zbog fokus grupa već krenuli u realizaciju nekih projekata, kao primjer daje teretanu na otvorenom u Premanturi te skate park u Pomeru. Još ističe kako najbitnije od svega jest uspostaviti još bolju komunikaciju s mladima i međusobno povjerenje te se veseli realizaciji ovog Programa. Govori kako je isto tako bitno da se ovaj strateški plan za mlade implementira u strateški program razvoja Općine Medulin za razdoblje 2021.-2027. koji zapravo već i je u izradi.

G. Mišković se zahvaljuje gđi. Helgi na trudu i na jako dobro odrađenim fokus grupama i svima koji su se uključili.

Gđa. Možé se također zahvaljuje svima.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad. 5) Usvajanje Godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna za 2020. godinu**

Izvjestiteljica je pročelnica Silvija Perica te je priložen i Zapisnik odbora za financije.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad. 6) Donošenje Odluke o rasporedu rezultata za 2020. godinu**

Izvjestiteljica je pročelnica Silvija Perica te je priložen i Zapisnik odbora za financije.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad. 7) Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi UPU Premantura zapad**

Izvjestiteljica je pročelnica Ana-Mari Počekaj te je priložen i Zapisnik odbora za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad. 8) Donošenje Odluke o prihvaćanju ponuda za kupnju nekretnina broj 1/21**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 1



*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 9) Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa k.č. br. 4770/3 i dr. k.o. Pula**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava.

G.Buić ističe kako je ova problematika jako dugo potrajala, te iz tog razloga sada čestita svim stručnim službama što su uspjeli ispregovarati te se zahvaljuje i g. Čaliću koji je isticao taj problem.

G. Peruško se također zahvaljuje g. Čaliću jer je i on bio uspio uspostaviti kontakt s g. Buršićem.

G. Čalić se isto zahvaljuje svima na trudu.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 10) Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa Virgilio i Peruško**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 11) Donošenje Odluke o povjeravanju uslužne komunalne djelatnosti parkiranja na uređenim javnim površinama I javnim garažama na području Općine Medulin**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 12) Donošenje Odluke o organizaciji javnih parkirališta u sustavu naplate Općine Medulin**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 13) Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o načinu upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Medulin**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 1

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 14) Donošenje Odluke o dodjeli nagrada i priznanja**

Izvjestiteljica je pročelnica Suzana Racan Stern, a priloženo je i Izvješće Komisije za nagrade i priznanja.

Otvara se rasprava.

G. Buić se nadovezuje da zapravo ovaj njegov prijedlog je prijedlog Mjesnog odbora Pomer.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 15) Donošenje Odluke o dokapitalizaciji Albanež d.o.o.**

Izvjestiteljica je pročelnica Suzana Racan Stern.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 16) Donošenje Odluke o mjerama za sprečavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području Općine Medulin za 2021. godinu**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava.

G. Jukopila se izjasnio kako je stanje u općini po pitanju otpada kritično, te kako se građevinski otpad svaki dan odvozi te kako će on rado pokazati fotografije takvih naslaga otpada.

G. Peruško dodaje kako su neki kupovi otpada naslagani zbog radova koji su se odvijali kroz tih par dana te kako je to sve privremeno i isti će biti uklonjeni i zbrinuti. Dodaje kako je sada sve pod kontrolom jer točno zna tko i šta deponira i da je sve privremeno. Ističe kako upravo ovaj tjedan su naišli na određene kupove otpada te su identificirani vlasnici tog otpada koji će preuzeti odgovornost.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 17) Donošenje Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i dr. poljoprivrednog zemljišta za 2021. godinu**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 18) Donošenje Programa korištenja sredstava naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta za 2021. godine**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 19) Donošenje Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom u Općini Medulin za 2020. Godinu**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava.

G. Jukopila postavlja pitanje da li se plaćaju neki penali obzirom da zna da grad Pula plaća značajnu cifru?

G. Peruško odgovara da plaćaju oko 20 tisuća kuna, te kako su se jedne godine bili žalili pa se ta odluka dala na žalbu.

Gđa. Perica se nadovezuje kako je iznos bio oko 75 tisuća kuna za prošlu godinu.

G. Crnbori je dodao kako na ove spomenute količine treba napomenuti da tamo ne spada krupni otpad i bio otpad.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 1

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 20) Donošenje Odluke o usvajanju Izvješća o javnoj usluzi sakupljanja komunalnog otpada za 2020. Godinu**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava.

Gđa. Grujić-Cukon se zahvalila što su postavili spremnik za jestivo ulje na Placi jer da je to bilo upravo ono što su bili tražili.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 21) Donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području Općine Medulin za 2020. godinu,**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava.

G. Jukopila dodaje kako ipak smatra da tih nelegalnih lokacija ima i puno više od spomenutog, te kako su svi zapravo svjesni toga te da bi trebalo malo više reagirati na mještane koji takav otpad odlažu.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 1

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 22) Donošenje Izvješća o realizaciji Programa gradnje komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine Medulin u 2020. godini,**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 1

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 23) Donošenje Izvješća o realizaciji Programa održavanja komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine Medulin u 2020. Godini**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 24) Donošenje Odluke o usvajanju izvješća o radu Savjeta mladih Općine Medulin za 2020. godinu**

Izvjestiteljica je pročelnica Suzana Racan Stern.

*20.11. g. Zlatić izašao.*

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 25) Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama programa javnih potreba u kulturi za 2021. godinu**

Izvjestitelj je v.d. pročelnik Marko Cukon.

*20.13. g. Zlatić se vratio.*

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 26) Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama programa javnih potreba u zdravstvu i socijalnoj skrbi za 2021. godinu**

Izvjestitelj je v.d. pročelnik Marko Cukon.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 27) Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama programa gradnje za 2021. godinu**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 11

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 3

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 28) Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 29) Donošenje odluke o I izmjenama i dopunama proračuna za 2021. godinu**

Izvjestiteljica je pročelnica Silvija Perica, a priložen je i Amandman Načelnika koji postaje sastavnim dijelom ove Odluke.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 11

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 3

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 30) Donošenje Odluke o I izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju proračuna za 2021. godinu**

Izvjestiteljica je pročelnica Silvija Perica.

Gđa. Leverić je dodala kako zapravo kad pogleda na proračun s obzirom na krizu je zapravo dosta dobar ali da ipak se boji što će biti obzirom da smo postavili jako visoku ljestvicu. Predlaže da ipak se malo uspori s dizanjem novih kredita i novih projekata s obzirom da se ne zna kako će završiti situacija s COVID-krizom. Zahvaljuje se svima na već provedenim projektima, ali da nakon što kriza prođe će se lako nastaviti dalje s novim projektima.

Gđa. Vidmar je dodala da ukoliko se ima mogućnosti da se onda digne kredit za Dom za starije.

G. Buić se nadovezao da oni sada u rezervi kreditne sposobnosti bi imali prostora za to, ali upravo zbog toga što su sada oprezni zbog neizvjesnosti zbog pandemije, ipak će pričekati

na to. Ističe kako upravo sada je likvidnost Općine izvrsna te ispunjava apsolutne sve svoje obaveze te su čak i povećali proračun bez zaduživanja te smatra da idu u dobrom smjeru. Dodaje da što se tiče Doma za starije se nada da će im se kasnije i puno više opcija financiranja možda ponuditi.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 11

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 3

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 31) Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Plan zaštite od požara zaštićenih područja Općine Medulin kojima upravlja Javna ustanova Kamenjak za 2020. godinu i pravilnika o provođenju uzgojnih mjera i posebnih mjera zaštite**

Izvjestiteljica je pročelnica Suzana Racan Stern.

Otvara se rasprava.

G. Ukotić se nadovezuje da još ono što još moraju donijeti je Plan ophodarenja te pojašnjava isto.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 32) Prijedlog Odluke o izuzimanju iz javnog dobra k.č.br. 928/61 i 928/64 k.o. Premantura i k.č.br. 1660/5 k.o. Medulin**

Izvjestitelj je pročelnik Goran Peruško.

Otvara se rasprava. Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 14

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda*

**Ad. 33) Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti u postupku izmjena i dopuna lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: rekonstrukcija luke posebne namjene – luka nautičkog turizma „Puntica“ Medulin.**

Izvjestitelj je v.d. pročelnik Marko Cukon.

Otvara se rasprava.



G. Buić htio je naglasiti da se ovdje radi o projektu omogućavanja postavljanja plutajuće benzinske postaje na postojećoj poziciji koncesije te da neće biti novih zahvata. Dodaje kako razlog zašto je to danas moralo ići na vijeće je zbog toga što je jutros završena e-konferencija za postupak prikupljanja posebnih uvjeta od javno pravnih tijela te da zbog toga nisu mogli ranije staviti točku na općinsko vijeće, te da ovo danas nisu uspjeli ne bi se stigla ove sezone postaviti benzinska postaja.

G. Zlatić je postavio pitanje da li će prije same realizacije postavljanja benzinske postaje Općina morati davati još neke suglasnosti te da li se mora raspisivati novi ugovor o koncesiji?

G. Buić odgovara da će biti izmjena ugovora o koncesiji na sjednici vijeća ukoliko javnopravna tijela na taj način to definiraju ili se može dogoditi da javnopravna tijela definiraju dodatno raspisivanje koncesije ali da bi došli do te faze moraju ići u postupak lokacijske dozvole na koja će onda javnopravna tijela dati suglasnost.

G. Cukon pojašnjava da će na još jedno vijeće morati ići izmjena o dodjeli koncesije što će onda rezultirati aneksom postojećeg Ugovora te da nikakva posebna koncesija trenutno ne ide jer se unutar postojeće lokacije daje ova suglasnost da se predvidi dodatna djelatnost.

G. Zlatić postavlja pitanje da se onda mijenjaju financijski uvjeti?

G. Cukon odgovara da se financijski uvjeti mijenjaju po tom pitanju da će koncesionar imati dodatne prihode od najma plutajućeg objekta, a samim time onda i općinski i županijski državni proračun veće prihode ali da će svakako biti pozitivnih učinaka.

Zatvara se rasprava, te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 1

Predsjednik Općinskog vijeća zaključuje da je ovime iscrpljen dnevni red, zahvaljuje se svima na konstruktivnim raspravama i diskusijama te zatvara 41. sjednicu Općinskog vijeća Općine Medulin.

Nakon iscrpljenog dnevnog reda vijećnica Mirna Leverić zahvalila se svim vijećnicima načelniku i općinskim službama na uspješno odrađenom mandatu. Zahvalama se pridružio i predsjednik vijeća Dražen Mišković ističući kako je u ovom mandatu održano najviše sjednica, čak 41, te da je donijeto više od 450 odluka. Posebno se zahvalio Marku Zlatiću, koji je veći dio mandata obnašao dužnost predsjednika vijeća.

Zahvalama se pridružio i Marko Zlatić, poželjevši svima koji se budu kandidirali uspjeh na predstojećim izborima, izrazivši nadu za ponovim okupljanjem u općinskom vijeću, u novom mandatu.

G. Buić zahvalio se najviše svom zamjeniku, Damiru Demarinu, svim vijećnicima naglasivši da je rad vijeća zaista bio uspješan, te da je većina odluka donijeta jednoglasno te općinskim službama na predanom radu.

Završeno u 20.44

**Zapisnik vodila  
Stefani Žmak**

**Općinsko vijeće Općine Medulin  
Predsjednik  
Dražen Mišković**