



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MEDULIN
Upravni odjel za opće poslove
i društvene djelatnosti
Centar 223, 52203 Medulin
www.medulin.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MEDULIN
Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/20-01/0009
URBROJ: 2168/02-02/102-20-35
Medulin, 16. srpnja 2020.

SKRAĆENI ZAPISNIK
SA 33. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MEDULIN
održane dana 16. srpnja 2020. godine s početkom u 19:00 sati
u Multimedijalnom centru, 3MC, Centar 58, Medulin

Prisutni: Čalić Edi, Leverić Mirna, Mišković Dražen, Vidmar Verica, Zlatić Marko, Kumar Daniele, Modrušan Dragan, Fetai Afrim, Jukopila Emil, Šimunović Paola, Medica Matija, Urti Josip, Grujić-Cukon Ornela

Odsutni: Zuccon Claudio, Blašković Valter

Ostali prisutni: Načelnik Goran Buić, zamjenik Načelnika Damir Demarin, pročelnice Suzana Racan Stern, Silvija Perica, Ana-Mari Počekaj, pročelnik Goran Peruško, v.d. pročelnika Marko Cukon, direktor Buža d.o.o. Aleksander Vojak, predsjednik uprave Med eko servis d.o.o. Edo Krajcar, ravnatelj JU Kamenjak Aljoša Ukotić, predsjednica uprave Medulinska rivijera Maja Bizjak, direktor TZ Medulin Enco Crnbori, ravnateljica DV Medulin Severka Verbanac, Bojan Blagonić, Ana Žufić, te zapisničarka Stefani Žmak

Predsjednik Općinskog vijeća pozdravlja sve vijećnike, zamjenika načelnika, pročelnike, direktore i ravnatelje.

Zapisničarka utvrđuje prisutnost vijećnika i Predsjednik konstatira da je na sjednici prisutnih 10 vijećnika te se mogu donositi pravovaljane odluke. Navodi da se materijale za odlučivanje uz poziv dobilo elektronskom poštom te otvara 33. sjednicu Općinskog vijeća Općine Medulin.

Dnevni red se daje na raspravu.

Otvara se rasprava, zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

Prijedlog Dnevnog reda je usvojen jednoglasno sa 10 glasova ZA.

DNEVNI RED

1. Aktualni sat
2. Donošenje zaključka o usvajanju zapisnika s
 - a. 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Medulin
 - b. 32. sjednice (svečane) Općinskog vijeća Općine Medulin
3. Donošenje Odluke o donošenju UPU Volme jug- zona ugostiteljsko turističke namjene
4. Donošenje Odluke o izradi UPU Stupice II
5. Prezentacija Europske povelje o radu s mladima i projekata „Erasmus+ Europe goes local – Supporting Youth Work at the Municipal Level i Mladi Za Medulin – djeluj lokalno“
6. Donošenje Odluke o davanju prethodne suglasnosti za prijenos poslovnog udjela u povezanom društvu Luka Pula d.o.o.
7. Donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o oslobađanju od plaćanja poreza na potrošnju i poreza na korištenje javnih površina
8. Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i članova predstavničkog tijela izabranih s liste grupe birača iz proračuna Općine Medulin za 2020. godinu
9. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti načelniku za zaključivanje dodataka (aneksa) ugovora o kreditima zbog odgode plaćanja kreditnih obveza
10. Donošenje Odluke o načinu upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Medulin
11. Donošenje Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu – rekonstrukcija kanalizacije u naselju Banjole – dio k.č. br. 1292 k.o. Pomer
12. Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma s tabularnim očitovanjem s Wilim turist d.o.o.

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda.

Ad. 1) Aktualni sat

Otvara se rasprava u 19:03.

G. Zlatić započinje Aktualni sat pozivajući g. Blagonić Borisa, člana Nadzornog odbora ŽCGO Kaštijun da započne temu o stanju na Kaštijunu.

19.11. Vijećnik Urti Josip ušao u prostoriju.

G. Blagonić izvješćuje kako nakon Tematske sjednice OV o stanju na Kaštijunu, su uslijedili brojni sastanci s Upravom ŽCGO Kaštijuna, skupštinom, Gradom Pula i Istarskom županijom.

19.13. Vijećnik Jukopila Emil ušao u prostoriju.

19.14. Vijećnik Medica Matija ušao prostoriju.

Ističe kako osnovni cilj je i dalje suzbijanje smrada koji Kaštijun emitira te navodi koje su investicije trebale biti provedene. S gđom. Dukić je razgovarao kako sada rade na povećanju kapaciteta za sušenje, također na pojačanoj ventilaciji proizvodne hale, povećanje kapaciteta bio filtera. Ističe kako vodena maglica se nije pokazala učinkovitom te zbog toga su sada radovi na ventilaciji hale.

Navodi kako se lani otpad na plohama odlagao, a nije se prekrivao, promjena je sada takva da se bio-reaktorska ploha prekrila, stoga smatra da je sada ploha dovedena do minimuma emitiranja smrada i čestica ali mogućnosti poboljšanja i dalje postoje.

Dodaje kako je on prilikom dolaska na Kaštijun osjetio razliku u smradu, na proizvodnom pogonu emitira se više organski smrad, dok bio-reaktorska ploha emitira metan koji im je u planu ukloniti na način da uz rub plohe će se bakljama spaljivati metan.

G. Blagonić je također pohvalio župana g. Radina na angažiranosti u rješavanju problema s Kaštijunom, te prilikom njihovog dolaska na Kaštijun govori kako su vidjeli da su sva vrata od proizvodne hale otvorena, i da je upravo to smrad koji su osjetili u Pomeru. Upravi su ukazali na taj problem kako se vrata moraju minimalno otvarati, te je od gđe. Dukić dobio odgovor kako ventilacija ne radi upravo zbog radova na samom postrojenju te iz tog razloga su vrata bila otvorena. Ističe kako sredinom 8.og mjeseca bi se trebalo vidjet u kojem je stanju sve to, s obzirom da tada bi svi radovi trebali biti gotovi.

Nadalje, što se tiče količine otpada koji pristiže, zbog situacije s covid-19 ove godine te količine su nešto niže pa se neće ići u nabavku poluprikolica, ali naknadno u skladu s situacijom će se još jednom izvidjeti da li ići u nabavku poluprikolica. Govori kako na Kaštijunu trenutno ima oko 12.000 bala, proveo se natječaj za preuzimanje, ali samo za jednu grupu bala, oko 3.000 bala, je dogovoreno preuzimanje od naručitelja.

Kao na jedan od budućih problema, istaknuo je sušionu fekalnog mulja čija lokacija kod Kaštijuna je i dalje neprihvatljiva i apelira na svih da pokušaju svi zajedno spriječiti da to dovedu na njihovo područje.

G. Zlatić se zahvaljuje g. Blagoniću te poziva vijećnike na daljnja pitanja.

G. Kumar je postavio pitanje g. Blagoniću koliki je obujam smeća koji sada pristiže.

G. Blagonić je odgovorio da je lani znalo doći i 700 tona, a ove godine je to do 300 tona.

G. Buić je postavio pitanje g. Blagoniću vezano za lebdeće čestice, da li se detaljnije proučavao njihov uzrok itd.

G. Blagonić odgovara kako oni nisu stigli, ali koliko je upoznat zna da je centar u Marišćini proveo tu analizu, njihovo ZZJZ je proveo analizu čestica koje se nalaze na plohamu unutar centra te kako je nađeno puno teških metala, također i na radnicima Marišćine.

G. Jukopila je izvijestio kako je danas pročitao da je skupština Primorsko-goranske županije provela postupak zatvaranja Centra za gospodarenjem otpada na Marišćini.

G. Crnobori, izvješćuje kako prošli vikend su imali par upita turista iz Pomeru vezano za neugodne mirise, a jučer su imali iz Pješćane uvale par upita turista, te dodaje kako će oni morati pratiti daljnju situaciju, jer koliko vidimo turistički sektor je osjetljiv.

Gđa. Leverić je postavila pitanje što je s odvozom SRF-a u neke susjedne zemlje.

G. Blagonić odgovara da jedino saznanje koje on ima da se prije otpad odvezio u BiH, i nešto u Koromačno.

Gđa. Leverić je prenijela g. Krajcaru zamolbu starijih mještana koji su zamolili da se velike kante za mještani komunalni otpad zamijene s manjima, pa pita koje su mogućnosti nabavke takvih manjih kanti.

G. Krajcar odgovara da će svakako želju mještana ispoštovati, ali je zamolio da se dođe kod njih osobno i da im se dostave imena i adrese tih mještana kako bi se problem mogao riješiti.

Gđa. Leverić je postavila drugo pitanje g. Buiću, vezano za mir i red tijekom ljetne sezone, navodi problem jednog ugostiteljskog objekta koji se nalazi uz Kantun na rivi, te kako se susjedi i mještani žale na buku koja je prisutna do ranih jutarnjih sati, predlaže da komunalni redari izađu na teren i izvide situaciju.

G. Buić odgovara da svakako komunalni redari moraju izvidjeti o čemu se radi te pita g. Peruška da li je već on zaprimio kakvu prijavu.

G. Peruško odgovara da u kasno noćnim satima takva prekoračenja buke i remećenje javnog reda i mira kontrolira i policija, tako da imaju mogućnost prijaviti to i Ministarstvu unutarnjih poslova pa će i oni postupati.

G. Miškovića zanima koliko često se provjerava zabrana izvođenja radova tijekom ljetne sezone, jer smatra da po općini ima trenutno dosta teških građevinskih radova, zanima ga koliko komunalnih redara ima na terenu, da li su već neke kazne napisane ili upozorenja.

G. Peruško odgovara kako komunalni redari su prisutni stalno na terenima, imaju puno problema s nepropisnim odlaganjem otpada, i kršenja odluke o komunalnom redu, a i problemi s graditeljima unatoč zabrani gradnje od 01.06., ističe da je bilo 16 postupanja po pitanju Odluke od privremenoj zabrani rada i od toga je izdano 8 rješenja o zabrani radova i 8 upozorenja. Ističe kako i oni moraju poštovati svu proceduru postupanja u takvim slučajevima, te da nastoje u svim situacijama ispravno reagirati.

G. Mišković je postavio pitanje koliko komunalnih redara imamo na terenu, da li rade popodne, vikendom ili ne.

G. Peruško odgovara da još nisu počeli raditi smjenski, a imaju 5 komunalnih redara.

Gđa. Leverić se nadovezala da kod nje bude jako puno radova i u kasnim satima.

G. Kumar se zahvalio na odgovoru koji je dobio s prošle sjednice, vezano za pitanje o finansijskom stanju u općinskim tvrtkama i ustanovama.

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad.2) a) 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Medulin

b) 32. sjednice (svečane) Općinskog vijeća Općine Medulin

Otvora se rasprava, zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad.3) Donošenje Odluke o donošenju UPU Volme jug- zona ugostiteljsko turističke namjene

Izvjestiteljica je pročelnica gđa. Ana-Mari Počekaj i izrađivač plana iz tvrtke AD-arhitektura i dizajn d.o.o. g. Luka Maticchio.

Otvora se rasprava. Zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 4) Donošenje Odluke o izradi UPU Stupice II

Izvjestiteljica je pročelnica gđa. Ana-Mari Počekaj.

Otvora se rasprava. Zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 5) Presentacija Europske povelje o radu s mladima i projekata „Erasmus+ Europe goes local – Supporting Youth Work at the Municipal Level i Mladi Za Medulin – djeluj lokalno“

Izvjestiteljica je pročelnica gđa. Suzana Racan Stern i predsjednica Savjeta Mladih Općine Medulin gđa. Ana Žufić, ujedno i djelatnica UO za EU projekte, opću upravu i gospodarstvo. Gđa. Racan Stern je kratko upoznala vijećnike s prezentacijom Europske povelje o radu s mladima i projektom „Mladi ZA Medulin – djeluj lokalno“ kako bi se oni aktivno uključili u projekt koji slijedi i pomogli mladima da se aktivno uključe u javni život i političko odlučivanje.

Uslijedila je prezentacija predsjednice Savjeta Mladih Ane Žufić, koja je detaljnije vijećnicima objasnila cilj ovog projekta.

Otvora se rasprava.

Gđa. Leverić se zahvaljuje, i zanima ju u čemu se posebno fokusirali u planu za mlade.

Gđa. Žufić odgovara da će se novi plan fokusirati na temelju onog što mladi budu rekli u sklopu ovog projekta, a oni kao donositelji Odluka će sudjelovati na način da kažu što je moguće ostvariti i napraviti će se evaluacija postojećeg plana da se vidi koliko se napravilo, a što nije.

Gđa. Leverić je još predložila da dobna skupina od 13 godina- za uključivanje u ovaj projekt da su možda premladi, pa se stavi na 15.

Gđa. Žufić je odgovorila da inače kategorija mladih je od 15-30 godina, a razlog zašto su se odlučili uključiti i osmaše je što sljedeće godine oni će biti srednjoškolci i ući će u taj prag da se mogu uključiti u rad Savjeta mladih pa da budu i prije upoznati sa svime, a i sljedeće godine ističe mandat Savjetu mladih pa bi ovim projektom htjeli prepoznati i njih i pozvati ih da se uključe.

G. Buić se nadovezao kako mu je iznimno drago što imaju toliko entuzijazma, ideja, volje i znanja na razini Savjeta mladih, a i općinskog vijeća. Poziva svih da se zajedno aktivno uključe u ovaj projekt kako bi se mlade potaknulo da sudjeluju u donošenju odluka i ideja i da oni stvarno mogu nešto učiniti za Općinu Medulin. I svakako bi htjeo da rezultat svega ovoga bude Centar za mlade za sljedeće razdoblje.

Zaključuje se rasprava te g. Zlatić dodaje kako po ovoj točki nema glasanja.

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 6) Donošenje Odluke o davanju prethodne suglasnosti za prijenos poslovnog udjela u povezanom društvu Luka Pula d.o.o.

Izvjestitelj je pročelnik g. Goran Peruško.

Otvora se rasprava. Zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 7) Donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o oslobađanju od plaćanja poreza na potrošnju i poreza na korištenje javnih površina

Izvjestiteljica je pročelnica gđa. Silvija Perica.

Otvara se rasprava, zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 8) Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i članova predstavničkog tijela izabranih s liste grupe birača iz proračuna Općine Medulin za 2020. godinu

Izvjestiteljica je pročelnica gđa. Silvija Perica.

Otvara se rasprava. Zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 9) Donošenje Odluke o davanju suglasnosti načelniku za zaključivanje dodatka (aneksa) ugovora o kreditima zbog odgode plaćanja kreditnih obveza

Izvjestiteljica je pročelnica gđa. Silvija Perica.

Otvara se rasprava, zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 10) Donošenje Odluke o načinu upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Medulin

Izvjestitelj je pročelnik g. Goran Peruško.

Otvara se rasprava.

G. Buić dodaje kako ovom Odlukom udovoljavaju obvezi koju su dobili od strane Državne revizije s obzirom na nepostojanje Odluke do sada. Ističe kako je ovo prilika da se uredi upravljanje sportskim terenima i dvoranama, Medulinskoj rivijeri kao općinskoj tvrtki koja ima formalne uvjete za to dodijeliti će se upravljanje sportskim terenima, i time će se dobiti jedan zaokruženi sustav koji funkcionira, a riješiti će se i upravljanje poslovnim prostorima koji se sada stavljaju u funkciju i Općina će to sve nadzirati.

Gđa. Bizjak dodaje kako je to velika čast i odgovornost za Medulinsku rivijeru i vjeruje da će uspjeti opravdati to povjerenje, i ističe kako je to tek prvi korak te kako dogovaranja i definiranje svega tek slijedi te kako je u konačnici cilj dobrobit cijele zajednice.

Zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 11) Donošenje Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu – rekonstrukcija kanalizacije u naselju Banjole – dio k.č. br. 1292 k.o. Pomer

Izvjestitelj je v.d. pročelnika g. Marko Cukon.

Otvora se rasprava. Zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Ad. 12) Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma s tabularnim očitovanjem s Wilim turist d.o.o.

Izvjestitelj je pročelnik g. Goran Peruško, a priložen je i Amandman Načelnika na prijedlog Sporazuma koji postaje sastavnim dijelom ove Odluke.

Otvora se rasprava.

G. Zlatić je postavio pitanje da li se na taj način Wilim turistu uvjetuje knjiženje prihvaćanjem novog Sporazuma ili i ako ne prihvati naš prijedlog se svejedno može knjižiti.

G. Peruško odgovara da je Amandman, odnosno članak 3. sastavni dio Sporazuma onda su obje strane obveznice potpisa istog te se ovom Odlukom ovlašćuje Načelnika da potpiše takav Sporazum.

G. Kumar je postavio pitanje da li se Wilim turist slaže s ovim prijedlogom.

G. Buić odgovara da će se to vidjet kod potpisivanja.

G. Zlatić još jednom utvrđuje da ukoliko Wilim turist ne prihvati ovaj prijedlog ne može se knjižiti.

Zaključuje se rasprava te se točka daje na glasanje. Rezultat glasanja je sljedeći:

ZA: 13

PROTIV: 0

SUZDRŽANI: 0

Prelazi se na sljedeću točku dnevnog reda

Predsjednik Općinskog vijeća zaključuje da je ovime iscrpljen dnevni red, zahvaljuje se svima na konstruktivnim raspravama i diskusijama te zatvara 33. sjednicu Općinskog vijeća Općine Medulin.

Završeno u 20.34 sati.

**Zapisnik vodila
Stefani Žmak**

**Općinsko vijeće Općine Medulin
Predsjednik
Marko Zlatić**