

KLASA: 021-05/16-01/0003  
URBROJ: 2168/02-01/4-16-  
Medulin, 09.06.2016.

**SKRAĆENI ZAPISNIK**  
**SA 26.SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MEDULIN**  
održane dana 09.lipnja 2016. godine s početkom u 19:00 sati  
u Medulinu, Centar 223/I, u prostoriji općinske vijećnice

**Prisutni:** Jovan Milovan, Leverić Mirna, Lorencin Serđo, Medica Matija, Mišković Dražen, Peruško Viktor, Privrat Klaudio, Radolović Rosanda Divna, Ukotić Simeone, Vidmar Verica, Zlatić Marko, Zoričić Davor i Zuccon Claudio

**Odsutni:** Iveša Neven, Jukopila Emil ( stigao u 19:10 h)

**Ostali prisutni:** načelnik Buić Goran, zamjenik načelnika Damir Demarin, pročelnice Suzana Racan Stern, Silvija Perica i Zdenka Vratović, direktor Buža d.o.o. Aleksander Vojak, ravnateljica JU Kamenjak Maja Šarić, ravnateljica Dječjeg vrtića Medulin Severka Verbanac, zapisničarka Duška Mihaljević i predstavnici izrađivača plana.

Predsjednik Općinskog vijeća pozdravlja sve vijećnike, načelnika, djelatnike općine, direktore, ravnatelje i ostale prisutne.

Konstatira da je prisutan dovoljan broj vijećnika da se mogu donositi pravovaljane odluke, navodi da se materijale za odlučivanje uz poziv dobilo elektronskom poštom osim za točku 8. koji su naknadno dostavljeni e-mailom, nakon održanog sastanka Komisije za nagrade i priznanja te otvara 26. sjednicu Općinskog vijeća.

Otvora se rasprava za dnevni red, zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Dnevni red je usvojen jednoglasno sa 13 glasova ZA.

**DNEVNI RED**

1. Aktualni sat
2. Donošenje zaključka o usvajanju zapisnika sa 25.sjednice Općinskog vijeća Općine Medulin
3. Donošenje Urbanističkog plana uređenja Pješćana uvala – građevinsko područje naselja
4. Donošenje godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna za 2015.
5. Donošenje odluke o raspodjeli rezultata za 2015.
6. Donošenje odluke o prihvaćanju ponude za kupoprodaju nekretnine
7. Donošenje odluke o isključenju iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi
8. Donošenje odluke o dodjeli nagrada i priznanja Općine Medulin za 2016.

*Prelazi se na prvu točku dnevnog reda*

**Ad.1) Aktualni sat** započinje u 19:02 sati

G.Zoričić pita da li postoji mogućnost da se uredi pristupni put do lučice Burle, možda da se postavi javna rasvjeta ili pak da se kupi zemljište s obzirom da je put privatno vlasništvo? Ujedno ga zanima da li se lučica može uvrstiti u održavanje pomorskog dobra kao plaža, da se općinska komunalna tvrtka Med eko servis d.o.o. brine o odvozu smeća i dr. na tom djelu.

G.Buić smatra da nema zapreke za otkupom zemljišta za pristupni put prema lučici Burle ukoliko se stavi u proračun za 2017.godinu i ako Općinsko vijeće to odobri.

G.Zlatić dodaje da je sa tvrtkom Vodovod d.o.o. Pula dogovoreno da se sljedeće godine u tom djelu napravi i vodovodna mreža. Vlasnici zemljišta su suglasni da se ide u realizaciju.

G.Buić kaže da će pitanje održavanja lučice Burle prenijeti društvu Med eko servisu kao bi isto uvrstili u program održavanja.

G.Jovan iznosi primjedbe i prigovore privatnih iznajmljivača vezano za radove na javnim površinama koji se obavljaju pred sami početak turističke sezone. Naime, smatra se da bi zabrana radova trebala početi od 01.lipnja, da se strojevi svakako pomaknu iz centra naselja te da se građevinski radovi izbjegavaju prije početka sezone.

Interesira ga i održavanje zelenih površina u Banjolama, tko je dužan sanirati takve radove?

*g. Emil Jukopila je došao u 19:10 sati*

G.Buić prihvaća primjedbu privatnih iznajmljivača o obavljanju građevinskih radova, prihvaća i mogućnost da se radovi obavljaju u jutarnjim satima, ali što će to značiti: neki radovi se dugo čekaju, financijski su jako teški, neki su veoma hitni, neki radovi su posljedice izvođača. Sve radove koje započnemo pokušavamo završiti do 15.lipnja i ne možemo stati na pola puta jer imamo određene rokove.

G.Zoričić razumije Načelnika, ali iznajmljivači imaju veliki problem s gostima koji su nezadovoljni, odlaze prije roka. Smatra da se radovi mogu obavljati i tokom zime jer imamo povoljnu klimu. Mora se pronaći neki kompromis, neku sredinu. Ne mora se definirati kao ZABRANA već odluku formirati na način da se definira: kada se neki radovi definitivno zabranjuju, koji radovi se mogu obavljati tokom turističke sezone, a koji moraju biti završeni do početka sezone.

G.Zlatić također predlaže da treba do rujna napraviti novu odluku te da zabrana radova bude od 01.lipnja.

G.Buić misli da se neki radovi mogu zabraniti, ali da ne smijemo biti previše „kruti“ jer ćemo time i gubiti. Primjerice, kod radova na kanalizaciji u Pomeru po natječaju je rok izvršenja definiran i mi taj rok moramo poštivati inače nećemo dobiti sredstva iz Europske unije.

G.Jukopila iznosi podatak da se u stranim zemljama radi i noću, ali o tome treba donijeti odluku i to organizirati. U svakom slučaju radovi trebaju završiti do turističke sezone jer turisti nemaju obzira za naše radove, oni dolaze na odmor. Činjenica je, da radovi traju jako dugo, a mora i spomenuti da se radi veoma neorganizirano i bez kontrole. Primjerice, kada se kod njegove kuće kopalo za kanalizaciju kanal se tri puta kopao i otkopavao. Netko bi za takav posao trebao odgovarati, netko je kriv za takvu nemarnost. Trebalo bi početi naplaćivati penale pa bi se odgovornije ponašalo.

G.Privat smatra da bi Općina trebala dobro pripremiti dokumentaciju za početak radova, projekti se moraju raditi unaprijed. Neki radovi se mogu izbjegniti. Svi se trebaju angažirati,

od stručnih službi Općine, investitora do projektanata pa bi se na taj način i radovi mogli prije i kvalitetnije obavljati.

G.Ukotić misli da nije problem u javnim radovima već u privatnim iznajmljivačima koji su nekad i sami imali takve radove pa bi svakako trebali imati obzira prema svemu ovome.

G.Peruško smatra da je problematika veoma složena. To je slika ukupne naše aktivnosti. Ispada da nema organizacije, više puta se neki radovi ponavljaju, kvaliteta radova je veoma loša. Pita se, tko je odgovaran za te radove, gdje je nadzorni organ, na čiji teret to ide? Dodaje da sve ovisi o našim stručnim službama bez obzira tko izvodi radove. Tako se ne radi.

G.Jukopila se slaže sa g.Peruškom. Neke stvari se mogu riješiti, ali mora postojati dobra i efikasna organizacija.

G.Buić je veoma iznenađen ovim komentarima. Ispada da je najbolje ništa ne raditi pa neće biti ni problema.

Gđa R.Rosanda dodaje da se zbog raskopanih cesta pojavljuje problem skupljanja smeća jer kamioni nemaju pristup kontejnerima.

Gđa Leverić pohvaljuje tvrtku Ceste d.o.o. Pula zbog brzinski izvođenih radova na parkiralištu iza marketa Konzum u Medulinu.

Gđa R.Rosanda pita kada će započeti zaprašivanje protiv komaraca i kada će se dostaviti podaci o usklađivanju materijalnih i nematerijalnih prava s općinskim firmama koja su tražili prije dosta vremena?

G.Demarin odgovara da će zaprašivanje protiv komaraca započeti sljedeći tjedan.

G.Buić odgovara da se radi na usklađivanju, ali je to veoma kompleksna stvar pa treba više vremena.

G.Zlatić predlaže da se dostavi trenutno stanje o kojem bi se raspravljalo na prvoj sjednici koja bi se održala nakon svečane sjednice povodom Dana općine.

Gđa Vidmar mora ponovno spomenuti da u Premanturi nema trgovine, banke, frizerskog salona što stvara problem za mještane tog naselja.

G.Ukotić spominje da se uz cestu prema hotelima nalaze suha stabla borova koje bi trebalo ukloniti.

G.Privat je u više navrata kontaktirao Bruna Radoševića da se ta stabla uklone i obećano mu je da će ih ukloniti u rujnu ove godine.

G.Zoričić navodi da se može očekivati da i palme za nekoliko godina budu suhe zbog štetnosti palminog moljca i treba ih sada zaštititi inače će biti kasno. Smatra da bi komunalno poduzeće trebalo pružiti tu uslugu uz neku financijsku pripomoć

G.Jukopila dijeli mišljenje g.Zoričića da treba promptno djelovati u svezi zaštite palmi na privatnim i javnim parcelama. Druga stvar koja ga interesira je kupnja pesticida na koju imaju pravo samo oni koji posjeduju određenu potvrdu. Postoji starija populacija ljudi koji nisu u mogućnosti pohađati edukacije za pomenuto, a moraju koristiti pesticide za masline, voćke i slično. Da li je moguće da naše komunalno poduzeće pruža uslugu špricanja?

G.Buić navodi da se u više navrata dalo konkretne upute kako palme zaštititi od palminog moljca, a poljoprivredna udruga Ulika je organizirala nekoliko besplatnih edukacija za nabavu pesticida.

Gđa R.Stern dodaje da će se zapisnik sa Odbora za poljoprivredu i ribarstvo uputiti komunalnom društvu Med eko servis d.o.o. na njihovo razmatranje te će se odgovor dostaviti naknadno.

Gđu R.Rosanda zanima kako treba zbrinuti oboljele palme.

G.Buić odgovara da ih treba samljeti i zakopati. Općina nije ovlaštena davati upute za postupanje već za to postoje određene institucije.

*Aktualni sat je završen u 19:55 sati*

*Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda*

**Ad.2) Donošenje zaključka o usvajanju zapisnika sa 25.sjednice Općinskog vijeća Općine Medulin**

Otvara se rasprava, zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je slijedeći:

ZA: 14            PROTIV: 0            SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda*

**Ad.3) Donošenje Urbanističkog plana uređenja Pješčana uvala – građevinsko područje naselja**

Izvjestiteljica je pročelnica Zdenka Vratović i predstavnici izrađivača plana

Gđa Vratović iznosi da je Plan zaključen 2008.godine i konačno ga donosimo. Bilo je jako puno primjedbi i rasprava.

*Otvara se rasprava*

G.Ukotić ima informaciju da se iznimno u Pješčanoj uvali ne može graditi 70 m od plaže. Da li je to točno?

G.Novković objašnjava da je Plan rađen po starom zakonu i ako se Plan bude korigirao onda će građani koji su nezadovoljni moći dati primjedbu.

Zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je slijedeći:

ZA: 14            PROTIV:0            SUZDRŽANI:0

*Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda*

**Ad.4) Donošenje godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna za 2015.**

Izvjestiteljica je pročelnica Silvija Perica

*Otvara se rasprava*

G.Peruško ponajprije pohvaljuje Upravni odjel za financije na odlično izrađenom izvještaju. Ispravnost izvještaja mu odgovara, ali ga ne zadovoljava. Jedno se planiralo, a drugo realiziralo. Osvrće se na program gradnje objekata gdje se 50%

nije realiziralo. U više navrata je isticao i sada ponovno iznosi da treba reći što nismo i zašto nismo realizirali, a ne samo podnositi izvještaj. Izvještaj kao izvještaj je u redu, ali nije u redu što se ne govori o razlozima nerealiziranosti.

Gđa Leverić zahvaljuje stručnim službama na odrađenom godišnjem izvještaju. Vrlo je bitno da je sve isplaćeno i dok je to u redu onda štima i cjelokupna situacija.

Zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je slijedeći:  
ZA: 10                      PROTIV:0                      SUZDRŽANI:4

*Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad.5) Donošenje odluke o raspodjeli rezultata za 2015.**

Izvjestiteljica je pročelnica Silvija Perica

Otvara se rasprava, zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je slijedeći:

ZA: 11                      PROTIV: 0                      SUZDRŽANI: 3

*Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad.6) Donošenje odluke o prihvaćanju ponude za kupoprodaju nekretnine**

Izvjestiteljica je pročelnica Zdenka Vratović

Otvara se rasprava, zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je slijedeći:

ZA: 14                      PROTIV: 0                      SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad.7) Donošenje odluke o isključenju iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi**

Izvjestiteljica je pročelnica Zdenka Vratović

Otvara se rasprava, zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je slijedeći:

ZA: 14                      PROTIV: 0                      SUZDRŽANI: 0

*Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda*

#### **Ad.8) Donošenje odluke o dodjeli nagrada i priznanja Općine Medulin za 2016.**

Izvjestiteljica je pročelnica Suzana Racan Stern.

Predsjednica Komisije za nagrade i priznanja Divna Radolović Rosanda čita zapisnik sa održanog sastanka Komisije koji se prilaže u skraćeni zapisnik.

Otvara se rasprava

G.Buića iznenađuje komentar predsjednice Komisije da nagradu dobivaju osobe koje su napisale dvije knjige. To nije istina. Nagradu nisu dobili iz razloga što su napisali „dvije“ knjige već što daju određeni doprinos u Zajednici.

G.Ukotić naglašava da nemamo kriterije za odlučivanje o nagradama i priznanjima. Treba odrediti i kategorije za odlučivanje, a ujedno bi trebalo nagraditi i nekog obrtnika.

G.Buić kaže da se odluka mjenjala u 2012.godini i imamo ograničen broj nagrada i priznanja.

G.Zoričić predlaže da se utvrdi pet kategorija i onda u tim kategorijama odabрати neke najzaslužnije.

G.Privrat naglašava da je već rečeno da treba odrediti kriterije. Žao mu je što ove godine nagradu nije dobio nitko iz Medulina.

G.Peruško misli da možda ne bi trebalo svaku godinu dodjeljivati nagrade.

G.Demarin smatra da nije prihvatljivo preskočiti dodjelu nagrada jer je to prilika da se zahvalimo našim dobrim i zaslužnim mještanima.

G.Zlatić se slaže s g.Demarinom.

Gđa R.Stern objašnjava da Mjesni odbori nisu prijedloge za dodjelu nagrada stavili u svoj dnevni red, a trebali su jer ipak ima ljudi koji imaju velike zasluge za određene doprinose. Smatra da bi možda trebalo predložiti financijsku podršku pri dodjeli nagrada pa bi bilo više interesa.

Zaključuje se rasprava te se daje na glasanje. Rezultat glasanja je slijedeći:  
ZA: 13                      PROTIV:0                      SUZDRŽANI:1

Predsjednik zaključuje da je ovime iscrpljen dnevni red, zahvaljuje se svima na konstruktivnim raspravama i diskusijama te zatvara 26.sjednicu Općinskog vijeća Općine Medulin.

Najavljuje da će se svečana sjednica Općinskog vijeća povodom Dana Općine Medulin održati u ponedjeljak, 13.lipnja 2016.godine.

Završeno u 20:35 sati

Zapisnik vodila  
Duška Mihaljević

Općinsko vijeće Općine Medulin  
Predsjednik  
Marko Zlatić