



KLASA:010-01/17-01/0008,
URBROJ:2168/02-01/3-17-1,
Medulin,15.09.2017.

**OPĆINSKOM VIJEĆU
OPĆINE MEDULIN**

**IZVJEŠĆE O RADU NAČELNIKA OPĆINE MEDULIN ZA RAZDOBLJE
OD 01. SIJEČNJA DO 30. LIPNJA 2017. GODINE**

**Izvješće podnosi: Načelnik Općine Medulin
Goran Buić, dipl. ing.**

1. RAD OPĆINSKE UPRAVE

Za vrijeme izvještajnog razdoblja, objavljen je jedan broj glasnika Općine Medulin i to br. 48 u ožujku 2017. godine.

U izvještajnom razdoblju je stiglo trideset zahtjeva za pravo na pristup informacijama. Svi su obrađeni u zakonski predviđenom roku. Pristigli zahtjevi su riješeni na sljedeći način:

- jedan je odbačen iz razloga što Općina Medulin ne raspolaže traženom dokumentacijom,
- dva su djelomično usvojena jer Općina Medulin nema svu traženu dokumentaciju,
- tri su ustupljena jer se tražena dokumentacija nije odnosila na Općinu Medulin obzirom da radnje za koje je tražena dokumentacija nisu u nadležnosti Općine Medulin i
- dvadeset i četiri zahtjeva su usvojena.

Što se tiče savjetovanja s javnošću, koje je pod ingerencijom prava na pristup informacijama, navodi se tekst koji slijedi. Općina Medulin je nositelj projekta Razvoja infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Medulina, koji obuhvaća područja sljedećih jedinica lokalne samouprave: Općina Medulin, Općina Barban, Općina Ližnjan-Lisignano i Općina Marčana. Projekt se provodi u okviru Okvirnog nacionalnog programa za razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa u područjima u kojima ne postoji dostatan komercijalni interes za ulaganja (ONP), sukladno kojem će se prijaviti na natječaj za sufinanciranje od strane fondova Europske unije. Projektom se planira izgradnja otvorene pristupne mreže elektroničkih komunikacija sljedeće generacije (NGA). Sukladno strukturnim pravilima ONP-a, Općina Medulin kao nositelj projekta dana 7. travnja 2017. godine je pokrenula javnu raspravu (savjetovanje s javnošću) o projektu Razvoja infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Medulina.

Na web i facebook stranicama su redovno objavljivane novosti i najave, a uz to je na web stranicama ažuriran i upotpunjen sadržaj koji je određen zakonima koji se odnose na objavu podataka i jedinice lokalne samouprave.

U svibnju 2017. godine izdan je Portfolio projekata tj. knjižica koja sadrži oko stotinjak projekata koje je Općina Medulin započela. Portfolio projekata Općine Medulin je sveobuhvatni dokument kompletne projektne dokumentacije koju posjeduje Općina Medulin. Knjižica predstavlja listu konkretnih projekata na kojima stručne službe Općine Medulin i Albaneža kontinuirano rade. Podjeljena je u tri glavna poglavlja koja obuhvaćaju sva naselja općine Medulin, a to su: projekti izgradnje i uređenja, kanalizacijska mreža i prometnice. Dio poglavlja o prometnicama još dodatno obuhvaća i biciklističke staze Općine Medulin. Poglavlje o projektima izgradnje i uređenja sadrži raznolike projekte poput projekta Crkve u Vinkuranu, dogradnja škole u Banjolama i Medulinu, projekt biciklističkih staza i brojnih drugih projekata. Poglavlje o kanalizacijskoj mreži sadrži faze izgradnje kanalizacije, a poglavlje o prometnicama sadrži prikaz prometnica na katastarskim i ortofoto podlogama, a može se i točno vidjeti pregled prometnica u svakom naselju.

U izvještajnom razdoblju u Upravnim odjelima Općine Medulin rješavali su se predmeti i obavljale redovne aktivnosti te izrađivali zahtjevani akti.

1.1. RAZVOJNI PROJEKTI I FONDOVI

U izvještajnoj razdoblju na području razvojnih projekata i fondova odrađene su sljedeće aktivnosti:

1. 17. veljače 2017. podnesena je prijava za financiranje nabave višenamjenskog komunalnog vozila za čišćenje javnih površina na natječaj za poticanje razvoja komunalnog gospodarstva i ujednačavanje komunalnog standarda za 2017. godinu Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja. Zatraženo je sufinanciranje od 443.163,50 kn. Visina planirane investicije je 1.107.908,75 kn,
2. 02. ožujka 2017. god. završena je izrada Akcijskog plana održivog energetskog razvoja Općine Medulin ukupne vrijednosti izrade 56.000,00 kn od kojih je Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost sufinancirao iznos od 40% opravdanih troškova, odnosno 22.400,00 kn,
3. 18. travnja 2017. godine podnesena je prijava na natječaj projekta gradnje i opremanja Dječjeg vrtića u Pomeru na natječaj iz Operativnog programa Ruralnog razvoja, podmjera 7.4.1. u vrijednosti od 7.264.479,50 kn,
4. 27. travnja 2017. god. potpisan je Ugovor s Ministarstvom regionalnog razvoja i fondova Europske unije i sa Središnjom agencijom za financiranje i ugovaranje o sufinanciranju projekta Arheološki park Vižula ukupne vrijednosti projekta u iznosu od 19.645.579,23 kune, za koji je odobreno 16.040.624,19 kuna bespovratnih sredstava iz Europskog fonda za regionalni razvoj,
5. Od 07. travnja 2017. god. do 08. svibnja 2017. god. provedeno je javno savjetovanje putem interneta o projektu Razvoja infrastrukture širokopojsnog pristupa za područje općina Medulin, Ližnjan, Marčana i Barban
6. Pripremljen je projekt u partnerstvu sa JU Kamenjak naziva ORKA i prijavljen na natječaj „Promicanje održivog razvoja prirodne baštine“ iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014-2020, 26. travnja 2017. godine
7. U lipnju 2017. god. izrađen je projekt STARS za prijavu na program INTERREG Italija-Hrvatska 2014-2020 koji se odnosi na uređenje edukativne podvodne staze na Šćuzi i provođenje edukacija. Vrijednost projekta je 200.364,80 eur, od čega Općina Medulin sufinancira 30.054,75 eur
8. U lipnju 2017. god. izrađen je projekt ASTERISK za prijavu na program INTERREG Italija-Hrvatska 2014-2020 koji se odnosi na uređenje Parka povijesti Banjole i provođenje edukacija. Vrijednost projekta je 507.320,70 eur, od čega Općina Medulin sufinancira 76.098,12 eur

2. PRORAČUN I FINACIJE

U Upravnom odjelu za proračun i financije obavljaju se poslovi planiranja i izvršavanja proračuna, te računovodstveno-knjigovodstveni poslovi kako za Općinu Medulin, tako i za proračunskog korisnika Općine Medulin – Dječji vrtić Medulin, Javnu ustanovu Kamenjak, DKUS Mendulu i Buža d.o.o.

Proračunski poslovi prije svega obuhvaćaju poslove planiranja i izvršavanja proračuna, kontrolu izvršavanja proračuna, praćenje likvidnosti proračuna, vođenje poslova zaduživanja i davanja jamstva za Općinu Medulin i ustanove i društva u njenom vlasništvu, poslove osiguranja, razreze i naplate poreza, te naplatu općinskih prihoda.

Računovodstveno-knjigovodstveni poslovi obuhvaćaju poslove likvidature, vođenja glavne i pomoćnih knjiga proračuna, ali i neprofitnih i profitnih organizacija, sastavljanje financijskih i drugih statističkih izvještaja, obračun plaće i drugog dohotka.

U prvoj polovici godine sastavljen je Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna za 2016. godini i Odluka o raspodjeli rezultata za 2016. godinu.

Sastavljena je Izjava o fiskalnoj odgovornosti za 2016. godinu za Općinu Medulin, kao i za Dječji vrtić Medulin, Javnu ustanovu Kamenjak i Buža d.o.o.

U skladu sa zakonskim odredbama izvještavalo se Ministarstvo financija o otplatama postojećih zajmova i otplati zajmova po izdanim suglasnostima i jamstvima.

Vođenje baza podataka obveznika lokalnih poreza važan je segment iz djelokruga rada Upravnog odjela za proračun i financije jer se time osigurava naplata prihoda. U tu svrhu svakodnevno se prikupljaju, ažuriraju, evidentiraju i utvrđuju svi relevantni podaci poreznih obveznika, poreznih osnovica i obveza. Vodi se prvostupanjski postupak u donošenju rješenja za razrez lokalnih poreza: porez na kuće za odmor, porez na tvrtku, te porez na potrošnju koji se evidentira putem mjesečnih prijava poreznih obveznika.

U prvoj polovici godine zaključen je prvi, skupni godišnji razrez poreza na kuće za odmor za 2017. god., točnije 1780 obračuna. Vrijednost izdanih rješenja / zaduženja o porezu na kuće za odmor u prvom polugodištu 2017. god. iznosi = **1.633.230,27 kn**.

Zaključena su **152** upravno-porezna postupka (bilo po službenoj dužnosti, temeljem obrađenih podnesaka stranaka, prigovora ili žalbi) u predmetima obračuna poreza na kuće za odmor te **78** u predmetima poreza na tvrtku ili naziv obračunatim u prethodnom razdoblju.

Zaprimani su obrasci prijave poreza na potrošnju, za 141 objekt te se provodio i obračun po istima. Ukupni iznos zaduženja u prvom polugodištu iznosi = **186.926,47 kn**.

Krajem ovog su razdoblja započete i preliminarne pripreme kao i osnovna edukacija u vezi najavljenog poreza na nekretnine te pružanje asistencije zainteresiranim strankama, obveznicima u vezi popunjavanja obrazaca za prijavu podataka za razrez (osobno, telefonski, mailom).

Redovito se obavljala sva komunikacija (elektronski, pisanim putem, osobno, telefonski) sa strankama, obveznicima plaćanja općinskih poreza a sve s ciljem utvrđivanja, evidentiranja i naplate ovih općinskih poreza.

U donjoj tablici je prikazan broj izdanih rješenja i zaduženja za porez na kuće za odmor i za porez na potrošnju.

Vrsta poreza	Broj izdanih rješenja / zaduženja 01.01.-30.06.2017.	Vrijednost izdanih rješenja / zaduženja 01.01.-30.06.2017.
Porez na kuće za odmor	1780	1.633.230,27
Porez na potrošnju	141	186.926,47
UKUPNO		1.820.156,74

U prvom dijelu godine sastavljen je prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito financiranje političkih stranaka i članova predstavničkog tijela izabranih s liste grupe birača iz proračuna Općine Medulin za 2017. godine.

Temeljem zahtjeva općinskih komunalnih tvrtki, a u skladu sa sredstvima osiguranim u Proračunu za 2017. godinu, u prvom dijelu godine sastavljeno je ukupno 6 ugovora o prijenosu kapitalnih pomoći za investicije u sustav pročišćavanja i odvodnje otpadnih voda s

komunalnim društvom Albanež, odnosno za nabavu opreme za selektivno prikupljanje otpada s tvrtkom Med eko servis d.o.o.

Sastavljani su statistički izvještaji na zahtjev državnih institucija kao što su Evidencije državnih potpora za 2016. godinu na zahtjev Ministarstva financija, te Izvještaj o investicijama u dugotrajnu imovinu koji se dostavlja Državnom zavodu za statistiku.

U prvom polugodištu izrađen je prijedlog Plana nabave, te su sastavljani i predavani, te objavljivani svi Zakonom propisani izvještaji vezani uz javnu nabavu i to Godišnji izvještaj o provedenim postupcima u prethodnoj godini u Elektroničkom oglasniku javne nabave, kao i registar ugovora o javnoj nabavi i sklopljenih okvirnih sporazuma. U prvom dijelu godine, a temeljem ukazanih potreba, izrađene su jedne izmjene i dopune plana nabave.

Do 30. lipnja 2017. godine, a temeljem odredaba Zakona o proračunu i Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Medulin za 2017. godinu izvršena je jedna preraspodjela sredstava proračuna na pozicijama plana.

Ovisno o zahtjevima stranaka, izdavale su se potvrde o podmirenim obvezama prema Općini Medulin koje predstavljaju uvjet za pristupanje natječajima za zakup, uporabu ili zauzimanje javnih površina, dobivanje koncesijskog odobrenja te druge potvrde za potrebe suda, drugih tijela i ustanova. Izdano je ukupno 251 potvrda.

U prvom dijelu godine poslano je ukupno 6.991 opomena, kako za poslovne prostore, tako i za stambene, za sve vrste potraživanja, a u drugom dijelu godine planira se pokretanje ovršnih postupaka.

U dijelu računovodstveno-knjigovodstvenih poslova, tijekom prvog polugodišta 2017. godine, obavljali su se slijedeći poslovi: dnevno praćenje priliva i odljeva sredstava preko žiro računa putem izvoda poslovne banke i FINA-e, te knjiženja svih uplata i isplata, elektronsko bankarstvo, vođenje likvidature, dnevno knjiženje promjena u poslovnim knjigama, vođenje propisanih pomoćnih knjiga kao što su knjige ulaznih i izlaznih računa, evidencija o isplaćenom dohotku po poreznom obvezniku, plaća zaposlenika, knjiga dugotrajne imovine i sitnog inventara te izdavanje potvrda i saldiranje kartica kupaca. Svakodnevno se izvršavaju sva potrebna knjiženja u računovodstvu proračuna.

Mjesečnom dinamikom obavljali su se poslovi obračuna plaća, obračuna i isplata stipendija, drugog dohotka, socijalnih naknada, s pripadajućim izvještavanjima na propisanim obrascima.

Vođene su poslovne knjige i izrađeni financijski izvještaji za JU Kamenjak i DKUS Mendula primjenom računovodstva neprofitnih organizacija, PU Dječji vrtić Medulin primjenom računovodstva proračuna i Buža d.o.o. primjenom računovodstva za trgovačka društva.

U sklopu popisa imovine na dan 31. prosinca 2016. godine, u siječnju 2017. godine su usklađene evidencije imovine Općine i ustanova: Knjige dugotrajne imovine i Knjige sitnog inventara, osnovnih sredstava, izvršena je kontrola i ažuriranje popisnih lista usklađenja OS i SI sa glavnom knjigom.

U izvještajnim razdoblju pripremani su i predavani svi zakonom propisani izvještaji i to:

- Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-31.12.2016. s popratnim obrascima po zahtjevu Državnog ureda za reviziju
- Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-31.03.2017.

Također su se sastavljali i predavali svi zakonom propisani izvještaji za proračunske korisnike, neprofitne organizacije i trgovačka društva.

Na mjesečnoj osnovi vrši se obračun plaća, drugog dohotka, putnih naloga kako za Općinu Medulin, tako i za Dječji vrtić Medulin, Javnu ustanovu Kamenjak, DKUS Mendula i Buža d.o.o.

Također se dostavljaju izvještaji Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, a temeljem programa stručnog osposobljavanja bez zasnivanja radnog odnosa.

Na zahtjev Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dostavljaju se podaci radi evidencije staža osiguranja u skladu sa zahtjevom.

U odjelu se izrađuju nalozi na plaćanje, a u prvom dijelu godine izrađeno je 254 naloga.

3. PROSTORNO PLANIRANJE I KOMUNALNI SUSTAV

3.1. IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Što se tiče izgradnje komunalne infrastrukture, slijede navedeni radovi koji se tiču uređenja mjesta na području općine Medulin, a odnose se na izvještajno razdoblje:

NASELJE BANJOLE

Uređenje parkirališta na lokaciji Indije u naselju Banjole, k.č. br. 913/22 k.o. Pomer. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, ugradnju rubnjaka, te asfaltiranje i obilježavanje 17 parkirnih mjesta. Izvođač radova Zebra d.o.o. Pazin, vrijednost radova sa PDV-om 110.000,00 kn.

Sustav za navodnjavanje pasica od Kamika do Osnovne škole Banjole. Radovi obuhvaćaju postavu cestovnih rubnjaka, zemljane radove, te dobavu i montažu sistema navodnjavanja. Izvođač zemljanih radova i sistema navodnjavanja Hidrofor d.o.o., Izvođač radova na ugradnji cestovnih rubnjaka Cesta d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 570.000,00 kn. Dužina zahvata 800 m'.

Sportski centar Banjole – izmjena podloge nogometnog igrališta. Radovi obuhvaćaju iskope, izradu drenaže, odvodnje, ugradnju amortizirajućeg sloja i umjetne trave koja zadovoljava FIFA QUALITY PRO standarde u površini od 5.264,00 m². Izvođač radova Arhos d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 1.500.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete u naselju Volme k.č. br. 851/112 k.o. Pomer. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 7 rasvjetnih stupova visine 6 m sa LED rasvjetnim armaturama. Izvođač radova Vintijan d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 117.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete na lokaciji Glavica 3 – 5 u naselju Banjole. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 2 rasvjetnih stupova visine 6 m sa 3 LED rasvjetne armature. Izvođač radova Regi Električ d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 58.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete, sa proširenjem ceste na lokaciji Kaštanjež 84 – 86 u naselju Banjole. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 3 rasvjetna stupa visine 6 m sa 3 LED rasvjetne armature. Izvođač radova Regi Električ d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 59.000,00 kn.

Asfaltiranje bijele ceste Banjole – Vinkuran, dužine 720 m, u širini 4 m., Izvođač Cesta d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 300.000,00 kn.

Asfaltiranje bijele ceste Kaštanjež 80-86, dužine 80 m, u širini 4 m., Izvođač Cesta d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 94.000,00 kn.

Asfaltiranje bijele ceste Kaštanjež k.č. br. 913 k.o. Pomer, dužine 150 m, u širini 3 m., Izvođač Cesta d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 94.000,00 kn.

Uređenje plaže Pod lijon. Radovi obuhvaćaju ravnanje i nadohranu plaže rizlom 4 mm, izvođač Zanitel d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 50.000,00 kn.

Uređenje plaže Centinera. Radovi obuhvaćaju ravnanje i nadohranu plaže oblucima, izvođači obrt Mikop i obrt Igor Transporti, vrijednost radova sa PDV-om 85.500,00 kn.

Uređenje plaže Kaštanjež i plaže za pse. Radovi obuhvaćaju ravnanje i nadohranu plaže oblucima, izvođači obrt Pegaso i obrt Igor Transporti, vrijednost radova sa PDV-om 26.000,00 kn.

NASELJE MEDULIN

Asfaltiranje ceste Brajdine u naselju Medulin. Cesta je širine 4 m, dužine 160 m. Izvođač radova Istarske ceste d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 166.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete Brajdine u naselju Medulin. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 11 rasvjetnih stupova visine 4 m sa LED rasvjetnim armaturama. Izvođač radova Regi Električ d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 117.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete Burle u naselju Medulin. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 7 rasvjetnih stupova visine 8 m sa LED rasvjetnim armaturama. Izvođač radova Regi Električ d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 111.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete kod groblja u naselju Medulin, II faza. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 11 rasvjetnih stupova visine 6 m sa LED rasvjetnim armaturama. Izvođač radova Zanitel d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 86.255,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete u smjeru Kapovica - Krase. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 5 rasvjetnih stupova visine 6 m sa LED rasvjetnim armaturama. Izvođač radova Zanitel d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 81.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete na lokaciji Štraminjoni u naselju Medulin, dio od Mižerije do hotela Arcus - II faza. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 5 rasvjetnih stupova visine 6 m sa LED rasvjetnim armaturama. Izvođač radova Regi Električ d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 47.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete na lokaciji Smrikve u naselju Medulin. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 15 rasvjetnih stupova visine 6 m sa 17 LED rasvjetnim armaturama. Izvođač radova Regi Električ d.o.o., predviđena vrijednost radova sa PDV-om 215.000,00 kn.

Izgradnja tornja vatrogasnog doma u Medulinu (Građevinsko obrtnički radovi) 2017 u vrijednosti od 595.00,00 kn sa pdv-om, izvođač TIM-COLOR d.o.o. Zagreb, nadzor TGI d.o.o.

Izgradnja nogostupa od Županijske ceste prema AC Medulin, u širini od 2 m, dužine 110 m'. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, postavu rubnjaka, asfaltiranje nogostupa. Izvođač radova Istarske ceste d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 110.000,00 kn.

Uređenje plaže u Medulinu- Bijeca faza 1B (građevinsko obrtnički radovi i hortikultura). Radovi obuhvaćaju pripremne, zemljane, betonske i armirano betonske radove, izgradnju fekalne kanalizacije, izgradnja vodovodne instalacije, ambijentalna rasvjeta, hortikulturene radove, vrijednost radova sa PDV-om 700.000,00 kn. Izvođač radova Vintijan d.o.o. i Med Eko servis d.o.o., nadzor Master Consulting d.o.o..

Uređenje plaže u Medulinu- Bijeca faza 2B (građevinski radovi i oprema). Izvođač radova Vintijan d.o.o., nadzor Master Consulting d.o.o.. Vrijednost radova sa PDV-om 587.500,00 kn.

Uređenje plaže Pošesi (ispod hotela Belvedere) i Bijeca. Radovi obuhvaćaju ravnjanje i nadohranu plaže oblucima, izvođači Zanitel d.o.o. i obrt Igor Transporti, vrijednost radova sa PDV-om 130.000,00 kn.

Asfaltiranje ceste na lokaciji Smrikve, k.č. br. 602/1, 595/38, 596/2, 602/19 sve k.o. Medulin.. Izvođač radova Cesta d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 190.000,00 kn.

Asfaltiranje ceste na lokaciji Ribarska ulica (prema hotel Hilde). Izvođač radova Cesta d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 46.000,00 kn.

Asfaltiranje ceste i proboja Biškupije – Burle k.č. br. 886/15, 887/1 k.o. Medulin. Izvođač radova Cesta d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 102.000,00 kn.

Asfaltiranje parkirališta između Buže i Mižerije. Izvođač radova Cesta d.o.o. Pula, vrijednost radova sa PDV-om 136.000,00 kn.

NASELJE PJEŠČANA UVALA

Nastavak uređenja sunčališta u naselju Pješćana uvala. Radovi obuhvaćaju pripremne, zemljane, betonske, kamenarske i elektroinstalaterske radove, izvođač obrt JUKAN HALIL, nadzor Mosaic d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 528.000,00 kn.

Uređenje odbojkaškog igrališta. Radovi obuhvaćaju čišćenje igrališta, zamjenu dijela pijeska, popravak ograde, sanacija ogradnog zidića, dobavu mreže. Izvođač obrt JUKAN HALIL, vrijednost radova sa PDV-om 35.000,00 kn.

Čišćenje parcele, te zemljani radovi i ograđivanje parcele na lokaciji k.č. br. 4769/3 k.o. Pula. Radovi obuhvaćaju čišćenje parcele, odvoz smeća, nasipavanje zemlje, sijanje trave, dobava i postava metalne ograde. Izvođač obrt JUKAN HALIL, vrijednost radova sa PDV-om 47.000,00 kn.

Sanacija betonskih valova na rivi sa specijalnim reparaturnim mortom i kamenim opločavanjem. Radovi obuhvaćaju obijanje završnog sloja do zdrave podloge, postava kamenog opločenja na sjedišta, naslon i stepenice, te bojanje. Izvođači obrt JUKAN HALIL i JANJIĆ d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 92.000,00 kn.

Dekoratívna rasvjeta na šetnici u smjeru od lukobrana prema pećini. Radovi dobavu, postavu i spajanje dekorativne rasvjete na stazi dužine cca 150 m. Izvođači obrt Elektro Benazić, vrijednost radova sa PDV-om 75.000,00 kn.

Sanitarni kontenjer kod lukobrana. Građevinsko obrtnički radovi, te dobava i postava sanitarnog kontenjera. Izvođači obrt JUKAN HALIL i APPARIS GRUPA d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 37.000,00 kn.

Svjetleće vaze na rivi uz valove. Elektroinstalaterski radovi, te dobava i postava svjetlećih vaza 4 kom. Izvođači obrt Elektro Benazić, Cossetto d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 26.565,00 kn.

Betoniranje tribina za odbojkaško igralište. Radovi obuhvaćaju pripreme, zemljane i betonske, radove, izvođač obrt JUKAN HALIL, vrijednost radova sa PDV-om 22.000,00 kn.

NASELJA VINKURAN, VINTIJAN, VALBONAŠA

Klupska zgrada – sportsko igralište Vinkuran – roh bau (wc ženski, wc muški, ulazni prostor, svlačionica, polivalentni prostor, buffet, nenatkrivena terasa, prolazi i stubišta) – Građevinska bruto površina klupske zgrade 144,32). Radovi obuhvaćaju zemljane, betonske i armirano betonske, zidarske, krovopokrivačke, izolaterske i limarske radove u vrijednosti od 620.000,00 kn sa pdv-om, izvođač TIM-COLOR d.o.o. Zagreb, nadzor Hiža d.o.o. .

Asfaltiranje dijela ceste u centru Vinkurana (uz vrtić)., Izvođač Istarske ceste d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 22.000,00 kn.

Asfaltiranje i obilježavanje parkirališta na lokaciji kod kućnog broja Debeli Vrv 66., Izvođač Istarske ceste d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 26.500,00 kn.

Asfaltiranje i obilježavanje parkirališta na lokaciji kod kućnog broja Debeli Vrv 43., Izvođač Istarske ceste d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 29.000,00 kn.

Asfaltiranje i obilježavanje parkirališta, te sanacija asfalta na lokaciji kod kućnog broja Kućine 90, Izvođač Istarske ceste d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 33.200,00 kn.

Obilježavanje parkirališta na lokaciji Kućine, Izvođač Istarske ceste d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 3.000,00 kn.

Sanacija i bojanje dječjih igrala u Vintijanu, kod marketa u Vinkuranu i u dvorištu dječjeg vrtića, Janjić d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 10.000,00 kn.

Izgradnja kamenog ogradnog zida uz novi nogostup ispod marketa i kamenog ogradnog zida poviše plaže Kanalić, sveukupna dužina 40-ak metara, obrt Jukan Halil, vrijednost radova sa PDV-om 30.000,00 kn.

Izgradnja javne rasvjete na lokaciji Debeli Vrv, od marketa prema kućnom broju 22 – 3 stupa sa LED rasvjetom, Izvođač Vintijan d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 50.000,00 kn.

Dobava i postava dječjih igrala u dvorištu Dječjeg vrtića, Izvođač Stribor oprema d.o.o. i obrt Jukan Halil, vrijednost radova sa PDV-om 40.000,00 kn.

Asfaltiranje nogostupa kod kućnih brojeva Valbonaša 226 i 226A, Izvođač Cesta d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 12.000,00 kn

NASELJE PREMANTURA

Izgradnja prometnice Paredine u naselju Premantura. Radovi obuhvaćaju izgradnju oborinske odvodnje u vrijednosti od 586.000,00, izvođač: Zanitel d.o.o. Pula, Izgradnju LED

javne rasvjete u vrijednosti od 330.000,00 kn sa PDV-om, asfaltiranje ceste sa obostranim nogostupom u vrijednosti od 1.010.000,00 kn sa pdv-om, izvođač Cesta d.o.o. Pula .

Klupska zgrada – sportsko igralište Premantura – roh bau (buffet, garderoba 1, garderoba 2, muške sanitarije, ženske sanitarije, terasa, natkriven ulaz, nenatkriveni ulaz) – Građevinska bruto površina zgrade 97,64 m². Radovi obuhvaćaju zemljane, betonske, zidarske, izolaterske, limarske i bravarske radove u vrijednosti od 675.000,00 kn sa pdv-om, izvođač TIM-COLOR d.o.o. Zagreb, nadzor Hiža d.o.o. .

Obnova asfaltnog kolnika županijske ceste ŽC 513, dionica Šćuza, dužine 1200 m u vrijednosti od 1.200.000,00 kn sa pdv-om, izvođač Istarske ceste d.o.o.

Asfaltiranje ceste u centru naselja Premantura kod kućnog broja Selo 49C - 58B. Radovi obuhvaćaju asfaltiranje ceste u vrijednosti od 80.000,00 kn sa pdv-om, izvođač Istarske ceste d.o.o. Pula .

Uređenje ambulante u naselju Premantura (prostorija medicinske sestre, prostorija za pregled, čekaonica, sanitarni čvor, garderoba i wc za osoblje). Radovi obuhvaćaju građevinske, keramičarske, gipskartonske, elektroinstalaterske, vodoinstalaterske, soboslikarske, PVC, stolarske radove i instalacije klime i ventilacije, izvođači: Vibrogradnja d.o.o., obrt EA, obrt Luma, Slivar Mont d.o.o., obrt Valcolor, Frank-dip 6 d.o.o., stolarski obrt Vinkuran, obrt Elektro Percan, predviđena vrijednost radova sa PDV-om 300.000,00 kn.

Održavanje – postava 2 stupa javne rasvjete na lokaciji Munte prema kućnim brojevima 32A i 32B. u vrijednosti od 15.000,00 kn sa pdv-om, izvođač Regi Električar d.o.o. Pula . Predviđen završetak radova 20.05.2017.

NASELJE POMER

Uređenje odbojkaškog igrališta. Radovi obuhvaćaju rušenje postojećeg zida i izgradnju novog betonskog ogradnog zida odbojkaškog igrališta, izgradnju betonske staze oko igrališta, izrada pozicija za sjedenje, postavu sanitarnog kontejnera, planiranje i ravnanje terena oko igrališta, , izvođač Regi Električar d.o.o., predviđena vrijednost radova sa PDV-om 370.000,00 kn.

Nastavak izgradnje nogostupa od Pomera do Kamika – Banjole u dužini od 600 m'. Radovi obuhvaćaju uklanjanje postojećih zidova i rubnjaka, iskope, postavu rubnjaka, izrada kolničke konstrukcije, asfaltiranje nogostupa, postavu taktilnih ploča i betoniranje potpornih zidova. Izvođač radova Istarske ceste d.o.o. Pula, projekt i nadzor – Via-ing d.o.o., predviđena vrijednost radova sa PDV-om 870.000,00 kn.

Uređenje bunara i obnova boje na ruži vjetrova. U vrijednosti od 10.000,00 kn sa pdv-om, izvođač obrt Blic, Janjić d.o.o. .

Sanacija i uređenje igrala i fitness sprava, te ličilački radovi na odbojkaškom i nogometnom igralištu. U vrijednosti od 28.000,00 kn sa pdv-om, izvođač Janjić d.o.o. .

Izgradnja javne rasvjete, dionica 11, oko bunara. Radovi obuhvaćaju zemljane radove, građevinske radove i dobavu i montažu 5 rasvjetnih armaturama. Izvođač radova Zanitel d.o.o., vrijednost radova sa PDV-om 55.000,00 kn.

3.2. PROSTORNO PLANIRANJE

Aktivnosti koje se odnose na prostorno planiranje, a odrađene su u izvještajnom razdoblju, su sljedeće:

UPU Volme jug

- Održana je javna rasprava u periodu od 19. svibnja do 17. lipnja 2017. godine.

U izvještajnom razdoblju su izdane potvrde i posebni uvjeti za gradnju za 167 zahtjeva.

3.3. LEGALIZACIJA NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA

U izvještajnom razdoblju izdano je 235 rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.

3.4. KOMUNALNI DOPRINOS

U izvještajnom razdoblju izdano je 541 rješenje o komunalnom doprinosu.

3.5. KOMUNALNA NAKNADA

U izvještajnom razdoblju izdano je 290 rješenja o komunalnoj naknadi, 3.000 računa za komunalnu naknadu te 23.400 uplatnica. U izvještajnom razdoblju se radilo i na usklađivanju baze obveznika.

3.6. IMOVINSKO PRAVNI ODNOSI

Što se tiče imovinsko pravnih odnosa, u izvještajnom razdoblju su odrađene sljedeće aktivnosti uz koje je naveden i broj sklopljenih ugovora, odnosno sporazuma:

- Ugovori i Sporazumi kojima je Općina Medulin stekla nekretnine - 19
- Ugovori kojima je Općina Medulin osnovala pravo služnosti u korist drugih – 11
- Ugovori i Sporazumi kojima je izvršen prijeboj – 8
- Čestice društveno vlasništvo i javno dobro u općoj upotrebi koje su prešle u vlasništvo Općine Medulin - 8

3.7. ZAKUP JAVNIH POVRŠINA

Na ime zakupa javnih površina u izvještajnom periodu zadužen je iznos od 387.858,95 kn, naplaćeno je 342.173,97 kn, a za uplatu je na dan 30. lipnja 2017. godine preostalo 45.684,98 kn.

Na ime poreza na zakup javnih površina u navedenom periodu zadužen je iznos od 75.725,54 kn i naplaćen u istom iznosu.

3.8. KOMUNALNO I PROMETNO REDARSTVO

Izvrješćem o radu komunalnog redarstva obuhvaćeni su osnovni poslovi koje komunalno redarstvo trajno obavlja sa naglaskom na obvezu postupanja sukladno izmjenama i dopunama sljedećih zakona i podzakoskih akata:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu
- Zakon o cestama
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom
- Zakon o građevinskoj inspekciji
- Zakon o zaštiti od buke
- Zakon o prijevozu u cestovnom prometu
- Zakon o zaštiti životinja

Tijekom 2017. godine izvršeni su sljedeći poslovi:

1. Nadzor nad primjenom Odluke o komunalnom redu,
2. Nadzor nad korištenjem javnih općinskih površina po osnovi ugovora o zakupu ,
3. Nadzor i kontrola korištenja poslovnih prostora u vlasništvu Općine Medulin
4. Nadzor nad izvođenjem prekopa javnih površina,
5. Nadzor nad radom komunalnih društava i pravnih osoba koji obavljaju komunalnu djelatnost na temelju dodijeljene koncesije (koncesionari),
6. Nadzor prema Zakonu o građevinskoj inspekciji
7. Nadzor prema Zakonu o zaštiti od buke
8. Prema planu aktivnost i rada komunalnog redarstva.

1. KOMUNALNI RED

U postupku nadzora nad primjenom odredbi Odluke o komunalnom redu u razdoblju 01. siječnja do 30. lipnja 2017 god. registrirano je ukupno **111** postupanja.

Predmeti komunalnog redarstva koji se odnose na zauzimanje javnih površina odnose se na postavljanje - odlaganje pokretnih stvari, odlaganje građevinskog materijala, komunalnog otpada, ostale načine zauzimanja javnih površina, te izlaganje robe na javnoj površini.

Izvršena je **1** prijava nelegalno odloženog otpada. Za uklanjanje neregistriranih vozila bilo je **3** postupanja. Poslano je **14** pismenih obavijesti o obvezi uređenja privatne parcele uz javnu površinu. Poslane su **4** prijave vandalizma na javnoj površini MUP-u. Što se tiče prijava bespravnog kampiranja, bila je 1 prijava. Za predmete komunalnog redarstva koji se odnose na uklanjanje stabala izdana su **13** rješenja.

2. NADZOR NAD KORIŠTENJEM JAVNIH POVRŠINA PO OSNOVI UGOVORA O ZAKUPU

Nadzor je izvršen u **8** predmeta, a povodom korištenja javnih površina za postavu terasa,

kioska i sličnih objekata.

Komunalno redarstvo je izvršilo nadzor u dva navrata nad svim postavljenim kioscima i montažnim objektima, a sukladno ugovoru i Planu lokacija,

3. NADZOR NAD IZVOĐENJEM PREKOPA JAVNIH POVRŠINA

Tijekom redovitih kontrola i nadzora od strane komunalnog redarstva utvrđeno je da se investitori radova uglavnom drže odredbi iz rješenja te je ukupno izdano **26** rješenja o prekopu javne površine. Tijekom razdoblja od 01.01.2017. do 30.06.2017. god. dostavljene su obavijesti o radovima zbog kvarova na priključcima zračnom linijom, iskopima u zemljanom pojasu i kvarovima na podzemnim instalacijama.

Po pisanim obavijestima investitora o završetku izvođenja izvršen je terenski izvid i kontrola stanja javne površine. Terenski izvidi i kontrole izvođenja radova kao i stanja javne površine obavljale su se i za vrijeme izvođenja radova te se ukazivalo na utvrđene nepravilnosti.

Svi propusti i nedostaci utvrđeni kontrolama nastojati će se otkloniti daljnjim naporima i nastojanjima da se izvođenje radova na nerazvrstanim površinama izvodi u skladu sa Odlukom, prema uvjetima iz rješenja i pravilima struke.

4. NADZOR NAD RADOM KOMUNALNIH DRUŠTAVA I KONCESIONARA

Sukladno odlukama Općinskog Vijeća i dodijeljenim koncesijama koje se odnose na obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti, pored drugih tijela, komunalno redarstvo je u izvještajnom periodu vršilo nadzor u svim komunalnim društvima i koncesionarima.

5. NADZOR PREMA ZAKONU O GRAĐEVINSKOJ INSPEKCIJI

Zakon o građevinskoj inspekciji (Narodne novine broj: 153/13), stupio je na snagu 1. siječnja 2014. godine. U prijelaznim i završnim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji, propisano je da njegovim stupanjem na snagu, prestaju važiti odredbe koje se odnose na provođenje inspekcijskog nadzora propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12).

Stupanjem na snagu Zakona o građevinskoj inspekciji, uz ustrojstvo građevinske inspekcije i obavljanje poslova inspekcijskog nadzora, ovlasti i obveze građevinskog inspektora te obveze stranaka i javnopravnih tijela, postupak inspekcijskog nadzora i inspekcije mjere, propisane su i ovlasti i obveze komunalnih redara te obveze stranaka i javnopravnih tijela, postupak nadzora kao i mjere komunalnih redara.

Tijekom predmetnog razdoblja izvršeno je **16** prijava građevinskoj inspekciji po pitanju bespravne gradnje.

6. NADZOR PREMA ZAKONU O ZAŠTITI OD BUKE

Prema Zakonu o zaštiti od buke komunalno redarstvo je ovlašteno i dužno vršiti nadzor nad bukom koju stvaraju elektroakustički i akustički uređaji na otvorenom, ugostiteljskih objekata kojima je radno vrijeme produženo (duže od 24 sata).

Komunalno redarstvo također je nadležno nadzirati buku u ulicama i dijelovima općine Medulin, u zatvorenim i otvorenim prostorima u kojima je prema odluci Općine Medulin dozvoljeno prekoračenje propisane buke radi održavanja skupova, sportskih i zabavnih priredbi i drugih manifestacija.

U izvještajnom razdoblju izdano je **6** rješenja o produženju radnog vremena.

Komunalno redarstvo je uspostavilo suradnju sa sanitarnom inspekcijom radi što boljeg provođenja nadzora. Sanitarna inspekcija je i dalje ovlaštena i dužna vršiti nadzor prema propisima o zaštiti od buke, osim u dijelu koji se odnosi na nadležnost komunalnog redarstva. Izvršena je jedna prijava sanitarnoj inspekciji.

Tijekom predmetnog razdoblja izvršena su 4 postupanja po pitanju ostalih komunalnih djelatnosti.

U izvještajnom razdoblju, prometni redar je izdao 19 obavijesti o počinjenom prekršaju, u iznosu od 6,500,00 kn. Prometni redar je svakodnevno djelovao na kompletnom području općine (prvenstveno provjera invalidnih parkirnih mjesta) i djelovao odgojno temeljem usmenog upozorenja.

4. OPĆI POSLOVI I DRUŠTVENE DJELATNOSTI

4.1. CIVILNA ZAŠTITA

Krajem ožujka, točnije 25. travnja 2017. god. održana je sjednica stožera civilne zaštite Općine Medulin na kojoj su prihvaćeni svi prijedlozi sa dnevnog reda.

Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku za područje Općine Medulin u 2017. godini odobren je i poslan nastavno na zaprimljeni zahtjev od strane MUP-a Pula.

Ažurirani su plan zaštite i spašavanja te procjena ugroženosti za Općinu Medulin.

Sastavni dio ovoga izvješća je i popis akata načelnika donesenih u predmetnom razdoblju.

**Načelnik
Goran Buić, dipl.ing, v.r.**