

Na temelju čl. 46. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14), članka 28. Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin 2/13.) Načelnik donosi

ZAKLJUČAK

o zaključivanju Ugovora o kupoprodaji čestice
kč.br. 496/9 k.o. Pomer, vlasništvo Perković Roberta

I

Općina Medulin sklopiti će Ugovor o kupoprodaji, sukladno ranije sklopljenom Sporazumu o uređenju međusobnih odnosa, Klasa: 943-01/16-01/0003, Urbroj: 2168/02-03/1-16-4 od 10.05.2016 godine, kojim će pribaviti zemljište obuhvaćeno pješačkom stazom od rotora Pomer do ulaza u naselje Pomer, prema projektu - građevinsko-prometnom projektu broj 1425-5/16 izrađenom od VIA ING d.o.o. Pula od 03.2016.g. i to česticu kč.br. 496/9 k.o. Pomer površine 141 m², u vlasništvu Perković Roberta, nastalu parcelacijom čestice kč.br. 496/4 k.o. Pomer.

II

Utvrdjuje se da se na predmetnoj čestici obuhvaćenoj pješačkom stazom nalaze zasađena stabla maslina za koje je Perković Robertu već isplaćena naknada temeljem navedenog ranije sklopljenog Sporazuma.

III

Za predmetnu česticu kč.br. 496/9 k.o. Pomer Perković Robertu isplatiti će se sporazumno utvrđena naknada, što je sukladno i procjeni izrađenoj od strane Ane Hećimović, Stalnog sudskog vještaka graditeljske struke od 10.01.2017.godine, za susjednu nekretninu kč.br. 496/10 k.o. Pomer koja neposredno graniči sa nekretninom stranke, u iznosu od 115,00 kn/m², odnosno, obzirom na površinu čestice Perković Roberta, ukupno 16.215,00 kn, u roku od 30 dana, u cijelosti, dok će Perković Roberto dozvoliti Općini Medulin, da se bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenje, uknjiži kao vlasnik nekretnine kč.br. 496/9 k.o. Pomer, u zemljišnim knjigama i svim drugim nadležnim upisnicima, u cijelosti.

Tekst Ugovora sastavni je dio ovog Zaključka.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 943-01/16-01/0003
Urbroj: 2168/02-03/3-17-7
Medulin, 17.02.2017.

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN
Goran Buić, dipl.ing.



Oznaka obrasca: 1367