

Na temelju članaka 84. - 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09.), i na temelju članka 28. Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin 2/13.) Načelnik Općine Medulin donosi

ZAKLJUČAK
o izradi Nacrta Prijedloga Urbanističkog plana uređenja
VINKURAN
građevinsko područje naselja
za javnu raspravu

I.

Utvrđuje se da je Geoprojekt d.d. Opatija izradio Nacrt Prijedlog Urbanističkog plana uređenja VINKURAN građevinsko područje naselja za javnu raspravu dostavljenog 16.10.2014. godine. Na temelju navedenog Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja VINKURAN i uz izmjene dostavljene temeljem dokumentacije kako slijedi:

- Ograničiti visinu građevina na 7 metara uz uvjet katnost od P+1 na čitavom području obuhvata plana,
- Definirati potkrovlje kao nadzemnu etažu kroz tekstualni dio plana
- Širine prometnica uskladiti sa odredbama PPUO Medulin na način da se ugrade minimalne širine od 2,75 metara za svaki kolni trak te dva minimalna pješačka traka od 1,5 metara svaki,
- Površine Z1 i Z2 izmijeniti u M1 namjenu vodeći računa o mogućnosti priključenja na prometnu površinu,
- Brisati parkiralište uz zonu Z2 ,
- Brisati plinsku redukciju stanicu obzirom za područje Općine Medulin ne postoji projekt plinifikacije

izrađivač Geoprojekt d.d. Opatija izraditi će novi Nacrt prijedloga plana za Javnu raspravu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/09-01/94
URBROJ: 2168/02-03/2-14-58
Medulin, 31.10.2014.

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN

Goran Buić, dipl.in

