

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj: 33/01; 60/01; 129/05; 109/07; 125/08; 36/09), a na temelju čl. 29 Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin 7/2009) načelnik Općine Medulin donosi:

ZAKLJUČAK

I.

Po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju u Istarskoj županiji – odsjek u Puli (klasa UP/I-361-03/11-02/529), za očitovanjem **glede uvjeta i načina priključenja na javno prometnu površinu** od strane Općine Medulin u postupku ishoda rješenja o uvjetima građenja za zahvat u prostoru građenje poluugrađene građevine sa bazenom na k.č. 788/20 i 788/24 k.o. Medulin, investitor: Vorkapić Desimir iz Salambati, adresa Salambati 18, u svemu prema projektu br. 09/2011, izrađen od S.C. projecting d.o.o. Pula, Općina Medulin očituje se kako slijedi:

Neposredni pristup predmetnoj građevinskoj čestici **zadovoljava** uvjete za priključenje građevne čestice na javno prometnu površinu.

Pristup stambenoj građevini prema idejnom projektu osigurava se preko k.č. 1704/8 k.o. Medulin evidentirane kulture poljski put, javno dobro u općoj upotrebi, koji se u naravi koristi kao javno prometna površina za k.č. 862/4 k.o. Medulin na kojoj je izdana lokacijska dozvola u klasi:UP/I-350-05/10-02/457 od 01.04.2011.godine, rješenje o uvjetima građenja na k.č. 788/23 k.o. Medulin u klasi: UP/I-361-03/10-02/448, urbroj:2163/1-18-06/5-11-12 od veljače 2011.godine, te građevna dozvola klasa:UP/I-361-03/03-01/293 od 15.09.2003. godine na k.č. 788/11 k.o.Medulin.

Osim navedenog za građevinsko područje stambene namjene naselja Medulin u izradi je Urbanistički plan uređenja, u fazi završene prve ponovljene prethodne rasprave u kojoj su nadležna tijela dala svoje uvjete i smjernice.

U izradu UPU-a krenulo prema Izmjenama i dopunama programa mjera za unapređenje stanja u prostoru općine Medulin za razdoblje 2005.-2008. godine, u kojima je kroz čl. 4 jasno iskazano „da bi se odgovarajućim intenzitetom moglo nastaviti uređivanje naselja na području Općine Medulin predviđa se u sljedećem četverogodišnjem razdoblju donošenje/ishoda sljedećih dokumenata, odnosno akata od značaja za prostor:

- produženje važenja Lokacijske dozvole za zahvat u prostoru-građenje prometnica unutar naselja Medulin (KLASA: UP/I-350-05/03-01/548, URBROJ:2163-04-02-03-12 od 04.12.2003.).“

Iz gore navedenog razvidno je da se u izradi UPU naselja Medulin preuzima idejno rješenje prometnica u zoni obuhvata plana što sadržajno odgovara idejnom rješenju iz lokacijske dozvole za prometnice, kao i prometno rješenje iz UPU Smrikve, UPU Vrčevan, UPU Mukalba i DPU Funatna Osipovica. Idejnim projektom pristup na predmetnu građevinsku česticu predviđa se sukladno planu UPU Mukalba, koji je prestao važiti na dan 01.travnja 2008. godine.

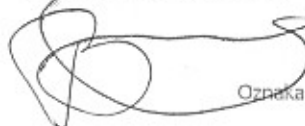
II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-04/11-01/0072
URBROJ: 2168/02-03/2-11-2
Medulin, 19.12.2011.

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN

Goran Butić, dipl.ing.



Oznaka obrasca: 1367