

eNa temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj: 33/01; 60/01; 129/05; 109/07; 125/08; 36/09), a na temelju čl. 29 Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin 7/2009) načelnik Općine Medulin donosi:

ZAKLJUČAK

I.

Po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju u Istarskoj županiji – odsjek u Puli (klasa UP/I-350-05/07-02/35), za izdavanjem uvjeta građenja od strane Općine Medulin na idejni projekt u postupku ishođenja lokacijske dozvole za zahvat u prostoru građenje SN kabela od TS 35/10 (20) kV Banjole do granice DPU-a Vinkuran sve k.o. Pomer, investitor: HEP d.o.o. ELEKTROISTRA Pula iz Pule, adresa Vergerijeva 6, u svemu prema idejnom rješenju broj: 872, izrađen od EL ROY d.o.o. Pula, Letizia Rojnić Poldrugovac dipl.ing.el. ovlašteni inženjer elektrotehnike, Općina Medulin:

Daje suglasnost

na dostavljeno idejno rješenje u postupku ishođenja lokacijske dozvole.

II.

Posebni uvjeti građenja su sljedeći:

1/ Predmetni zahvat u prostoru mora biti izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Medulin ("Službene novine općine Medulin" br. 2/07, 5/2011) koji je na snazi u Općini Medulin za to područje, te sa zakonima, pravilnicima, propisima i tehničkim normama koji su važeći u Republici Hrvatskoj.

2/ U svrhu zaštite okoliša u glavnom projektu predvidjeti materijale koji su neškodljivi za okolinu i za koje je u skladu s posebnim Zakonima i propisima dokazana njihova uporabljivost.

3/ Predvidjeti postavljanje SN kabela u kanalu na dovoljnoj dubini u odnosu na postojeću visinsku situaciju terena.

4/ Trasu SN kabela predvidjeti u nogostupu postojećih prometnica.

5/ Općina Medulin zahtijeva od "HEP-Operator distribucijskog sustava" d.o.o. - DP "ELEKTROISTRA" Pula kao investitora predmetnog zahvata u prostoru, izradu i dostavu na potpis prijedlog Ugovora o pravu služnosti postavljanja i održavanja SN kabela za sve k.č. koje su u vlasništvu Općine Medulin, odnosno za sve k.č. za koje je u izvatku iz zemljišne knjige upisano: javno dobro u općoj upotrebi, a preko kojih je predviđena trasa energetskog kabela.

Po potpisivanju ugovora, investitor se obavezuje o svom trošku od nadležnog tijela zatražiti upis prava služnosti i održavanja SN kabela u izvatku iz zemljišne knjige za predmetne k.č. Općina Medulin nije nadležna za ishođenje suglasnosti i upisivanje prava služnosti postavljanja i održavanja SN kabela za sve k.č. koje su u vlasništvu fizičkih i drugih pravnih osoba, te je navedeno investitor dužan riješiti o svom trošku direktno sa njihovim vlasnicima.

6/ Prije početka izvođenja radova investitor ili izvođač radova je sukladno Odluci o komunalnom redu od komunalnog redarstva Općine Medulin dužan ishoditi rješenje o odobrenju za prekop javne površine, a sve za slučaj da je izvođenje radova na podzemnom SN kabelu predviđeno preko navedenih javnih površina ili je za izvođenje radova potrebno zauzeti javnu površinu.

Rješenjem o odobrenju za prekop javne površine odrediti će se:

- trajanje radova i način zauzimanja javne površine,
- vrijeme izvođenja radova u toku dana, odnosno vremensko razdoblje u kojem se radovi smiju izvoditi ako je nemoguće dozvoliti izvođenje radova tijekom cijelog dana,
- način postupanja sa iskopanim materijalom, postojećom instalacijom, sadnim materijalom i sl.,
- privremena regulacija prometa,
- mjere koje izvođač, odnosno investitor radova mora poduzeti po završetku radova kako bi se osiguralo vraćanje javne površine, objekata i uređaja koji su njen sastavni dio u prvobitno stanje,
- način obavješćavanja javnosti o radovima ako je to potrebno, kao i nadzor nad vršenjem završnih radova.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-04/11-01/0071
URBROJ: 2168/02-03/2-11-2
Medulin, 19.12.2011.

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN

Goran Buić, dipl.ing.

