

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( Narodne novine broj: 33/01; 60/01; 129/05; 109/07; 125/08; 36/09), a na temelju čl. 29 Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin 7/2009) Općinski načelnik Općine Medulin godine daje:

## MIŠLJENJE

Urbanistički plan uređenja za građevinsko područje naselja Pješćana uvala je u fazi završene prethodne rasprave. Provedbeni urbanistički plan predmetnog naselja prestao je važiti po sili zakona sa 1. travnja 2008. godine zbog neusklađenosti sa odredbama Zakona kojim se uređuje zaštićeno obalno područje.

S obzirom na navedeno u građevinskom području naselja Pješćana uvala dozvoljena je gradnja, rekonstrukcija, nadogradnja građevina, kao i prenamjena građevina, a sukladno odredbama PPUO Medulin (Službene novine 2/2007).

Uvidom u Odredbe Prostornog plana uređenja Općine Medulin (Službene novine 2/2007) čl. 12. stavak 4. utvrđeno je da će se u građevinskim područjima naselja uz stambene, graditi i javne društvene, **gospodarske**, prometne i infrastrukturne građevine, građevine za smještaj vozila i parkirališni prostori, sportsko rekreacijske građevine te groblja uz uvjet zaštite i unapređenja vrijednosti prostora, očuvanja ekološke ravnoteže naselja, cjelokupnog područja Općine u skladu sa odredbama ovog PPUO-a.

KLASA: 022-05/10-50/7  
URBROJ: 2168/02-05/023-10-21  
Medulin, 15.07.2010.

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN

Goran Buić, dipl.ing.

