

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( Narodne novine broj: 33/01; 60/01; 129/05; 109/07; 125/08; 36/09 Općinski načelnik Općine Medulin dana 14.10.2009. godine donosi:

## ZAKLJUČAK

### I.

Po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju u Istarskoj županiji - odsjek u Puli, za davanjem posebnih uvjeta u postupku ishođenja lokacijske dozvole, prema dostavljenom idejnom projektu br. 09-2/2008. od listopada 2008.godine izrađenog od A.T.STUDIO d.o.o. Banjole, rekonstrukcija i proširenje groblja u naselju Medulin na k.č. 688/3 i druge k.o.Medulin, investitor ALBANEŽ d.o.o. Pomer. Općina Medulin kao jedinica lokalne samouprave na čijem se području vrši izgradnja objekata komunalne infrastrukture **suglasna** je sa izgradnjom zahvata u prostoru iz točke I. ovog Zaključka.

### II.

Posebni uvjeti građenja su sljedeći:

- 1/ Idejno rješenje i glavni projekt za namjeravani zahvat u prostoru moraju biti izrađeni u skladu s prostornim planovima koji su na snazi u Općini Medulin za to područje, te sa zakonima, pravilnicima, propisima i tehničkim normama koji su važeći u Republici Hrvatskoj.
- 2/ U svrhu zaštite okoliša u glavnom projektu predvidjeti materijale koji su neškodljivi za okolinu i za koje je u skladu s posebnim Zakonima i propisima dokazana njihova uporabljivost.
- 3/ U slučaju da se prilikom buduće rekonstrukcije i proširenja groblja dogodi kakvo oštećenje u postojećem djelu groblja, ALBANEŽ d.o.o. Pomer kao investitor predmetnog zahvata u prostoru iz točke I. ovog Zaključka o svom će trošku izvršiti reparacije oštećenja nastalih pri zahvatu.
- 4/ Prije ishođenja potvrde glavnog projekta za namjeravani zahvat u prostoru, Općina Medulin zahtijevati će izmjenu investitora sa Albanež d.o.o. Pomer, na Općinu Medulin kao jedinicu lokalne samouprave, sukladno Zakonu.
- 5/ Prije ishođenja potvrde glavnog projekta za namjeravani zahvat u prostoru, investitor je u obvezi dobiti suglasnost Općine Medulin da je glavni projekt izrađen u skladu s danim posebnim uvjetima građenja.
- 6/ Posebni uvjeti građenja vrijede dvije godine od dana izdavanja, te ukoliko u navedenom roku investitor ne zatraži suglasnost na glavni projekt, potrebno je ishoditi nove posebne uvjete građenja.
- 7/ Prije početka izvođenja radova investitor ili izvođač radova je sukladno Odluci o komunalnom redu ("Službene novine Općine Medulin" br. 1/98) od komunalnog redarstva Općine Medulin dužan ishoditi rješenje o odobrenju za prekop javne površine, a sve za slučaj da je izvođenje radova na fekalnoj kanalizaciji predviđeno preko navedenih javnih površina ili je za izvođenje radova potrebno zauzeti javnu površinu. Rješenjem o odobrenju za prekop javne površine odrediti će se:
  - trajanje radova i način zauzimanja javne površine,

- vrijeme izvođenja radova u toku dana, odnosno vremensko razdoblje u kojem se radovi smiju izvoditi ako je nemoguće dozvoliti izvođenje radova tijekom cijelog dana,
- način postupanja sa iskopanim materijalom, postojećom instalacijom, sadnim materijalom i sl.,
- privremena regulacija prometa,
- mjere koje izvođač, odnosno investitor radova mora poduzeti po završetku radova kako bi se osiguralo vraćanje javne površine, objekata i uređaja koji su njen sastavni dio u prvobitno stanje,
- način obavještanja javnosti o radovima ako je to potrebno, kao i nadzor nad vršenjem završnih radova.

Zahtjev za izdavanjem rješenja mora sadržavati sve potrebne dokaze i ostale elemente propisane člankom 63. i 64. Odluke o komunalnom redu.

### III.

Ova suglasnost vrijedi isključivo u postupku ishodaenja lokacijske dozvole i ne može se koristiti u druge svrhe.

### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 022-05/09-50/1  
URBROJ: 2168/02-05/007-09-33.  
Medulin, 14.10. 2009.

**NAČELNIK OPĆINE MEDULIN**

Goran Buić, dipl.ing.

